			BRW	Nutz-		0 1		F1" 1	· · ·	B		Grün-	Auf-
interne Zonen-Nr.	Gemeinde	Lagebezeichnung	01.01.2025	ungs-	ergänzende Nutzungsart	Geschoss- zahl	GFZ	Fläche [m²]	Tiefe [m]	Breite [m]	Acker- zahl	land-	wuch BORIS-Ni
		Bendelstr. / Jesuitenstr. / ohne Annastr.	[€m²] 1,000,00	art	9			Fee. 7	30	1000		zahl	S 0504.4
01002 01003	Aachen Aachen	Königstr. / Trichtergasse	1.000,00	MI MI		IV-V IV-V			30				25214 25211
01003	Aachen	Pontstr. zwischen Friesenstr. und Templergraben	2.550,00	MI		IV-V			30				25150
01005	Aachen	Löhergraben und Kreuzung Jakobstr. / Karlsgraben	1.100,00	MI		IV-V			30				25231
01006	Aachen	Wallstr. / Aureliusstr.	925,00	MI		IV-V			30				25049
01007	Aachen	Gerlachstr. / Rosstr. / Hubertusstr. / Kasernenstr.	900,00	MI		IV-V			30				25208
01008	Aachen	tlw. Deliusstr. / Kuckhoffstr. und östliche Mauerstr.	1.000,00	MI		IV-V			30				25153
01009	Aachen	Saarstr. / Hermannstr. / Sandkaulbach	975,00	MI		IV-V			30				25207
01010	Aachen	Alexanderstr.	775,00	MI		IV-V			30				25361
01011	Aachen	Heinrichsallee / Hansemannplatz	850,00	MI		IV-V			30				25068
01012	Aachen	Beeckstr. / Schildstr. / Suermondtplatz	925,00	MI		IV-V			30				25098
01013	Aachen	Wilhelmstr. ab Augustastr. / Kurbrunnenstr. bis Kasinostr.	925,00	MI		IV-V			30				25396
01014	Aachen	Bahnhofstr. / Bahnhofplatz / Lagerhausstr. (nördlicher Bereich)	900,00	MI		IV-V			30				25468
01015	Aachen	zwischen Schanz, Westpark, südliche Turmstr., Junkerstr. nördlich der Bahnlinie Aachen - Montzen	825,00	MI		IV-V			30				25141
01016	Aachen	Roermonder Str. (zwischen Kühlwetterstr. und Jupp- Müller-Str.)	700,00	MI		IV-V			30				25200
01017	Aachen	Roermonder Str. (zwischen Ponttor und Kühlwetterstr.)	975,00	MI		IV-V			30				25197
01018	Aachen	Jägerstr. / Neustr. / Gregorstr.	975,00	MI		IV-V			30				25076
01019	Aachen	Jülicher Straße zwischen Hansemannplatz und Blücherplatz	1.000,00	MI		IV-V			30				25171
01020	Aachen	Stolberger Str. / Sedanstr. / tlw. Elsassstr.	525,00	MI		III-IV			30				25085
01021	Aachen	Adalbertsteinweg (Rothe Erde) Blondelstr. / Willy-Brandt-Platz	875,00	MI		IV-V			30				25069 25149
01100 01106	Aachen Aachen	Friedrich-Wilhelm-Platz - inklusive Bereich der	1.600,00 4.350,00	M MK		IV-V IV-V			30 30				25149
01107	Aachen	Elisengalerie Großkölnstr. (Markt bis Kleinkölnstr.)	2.400,00	MK		IV-V			30				25322
01110	Aachen	Hartmannstr.	4.600,00	MI		III-IV			30				25228
01112	Aachen	Holzgraben und Bereich Glaskubus	4.500,00	MK		IV-V			30				25356
01114	Aachen	Kapuzinergraben (Hartmannstr. bis ca. Theaterplatz)	2.000,00	M		IV-V			30				25229
01115	Aachen	Kapuzinergraben (ca. Theaterplatz bis Kleinmarschierstr.)	1.650,00	MI		IV-V			30				25144
01118	Aachen	Krämerstr.	5.900,00	MI		III-IV			30				25224
01123	Aachen	Peterstr. zwischen Büchel und Friedrich-Wilhelm-Platz	2.100,00	MK		IV-V			30				25354
01124	Aachen	Peterstr. (Peterskirchhof bis Blondelstr.)	1.600,00	MK		IV-V			30				25198
01125	Aachen	Pontstr. (Markt bis Theresienkirche)	2.400,00	MK		III-IV			30				25210
01128	Aachen	Theaterplatz (nördliche Bebauung)	2.000,00	MK		IV-V			30				25143
01129	Aachen	Theaterplatz (südliche Bebauung)	1.450,00	MK		IV-V			30				25367
01170	Aachen	Rütscher Str. / Lousbergstr. / Kupferstr.	1.150,00	MI		IV-V			30				25201
01171	Aachen	Brüggemannstr. / Kruppstr. Seilgraben / Hirschgraben / Pontdriesch	975,00	MI		IV-V IV-V			30 30				25178 25227
01172 01173	Aachen Aachen	Malteserstr.	975,00 1.050,00	MI		IV-V IV-V			30				25192
01173	Aachen	Mostardstr. / Neupforte	1.250,00	MK		IV-V			30				25225
01177	Aachen	Karlsgraben / Templergraben (Kuckhoffstr. bis Schinkelstr.)	1.300,00	MI		IV-V			30				25202
01179	Aachen	Trierer Str. (Nordstr. bis ca. Freunder Landstr.)	700,00	MI		II-III			30				25033
01180	Aachen	Trierer Str. (Autobahn bis Nordstr.)	450,00	MI		II-III			30				25007
01182	Aachen	nördlich der Schillerstr. bis Emmi-Welter-Str. / südlich Bahnlinie Aachen-Schanz	925,00	MI		III-IV			30				25234
01184	Aachen	Reumontstr. / Mozartstr. / Mariabrunnstr.	825,00	MI		IV-V			30				25232
01185	Aachen	Eupener Str. (zwischen Jahnplatz und Weißhausstr.)	825,00	MI		III-IV			30				25836
01186	Aachen	Dreieck Eupener Str. / Amyastr. / Rhein-Maas-Str. Dammstr. / Michaelsbergstr. / Abteistr. nördlich	875,00	MI MI		III-IV III-IV			30 30				25097
01188	Aachen	Viehhofstr.	975,00										25077
01189	Aachen	Fußgängerzone Burtscheider Markt bis Kapellenplatz	2.050,00	MI		IV-V			30				25083
01191	Aachen	Horngasse / Vereinsstr.	625,00	MI		IV-V			30				25084
01192	Aachen	Römerstr. bis Bereich Normaluhr Theaterstr. (Rehabefetr. bis Wilhelmetr)	675,00	MI		IV-V			30				25484
01193	Aachen	Theaterstr. (Bahnhofstr. bis Wilhelmstr)	1.200,00	MI		IV-V			30				25047

interne Zonen-Nr.	Gemeinde	Lagebezeichnung	BRW 01.01.2025	Nutz- ungs-	ergänzende Nutzungsart	Geschoss- zahl	GFZ	Fläche [m²]	Tiefe [m]	Breite [m]	Acker- zahl	Grün- land-	Auf- wuch BORIS-Nr
01194	Aachen	Lothringerstr. / Harscampstr. (von Theaterstr. bis Schildstr.)	[€m²] 850,00	art MI	-	IV-V			30			zahl	s 25075
01195	Aachen	Theaterstr. (Borngasse bis Bahnhofstr.)	1.550,00	MI		IV-V			30				25094
01196	Aachen	südliche Franzstr. / Karmeliterstr.	750,00	MI		IV-V			30				25235
01200 01201	Aachen Aachen	Annastr. Jakobstr. (Venn bis Kockerellstr.)	1.000,00 1.200,00	MI MI		III-IV IV-V			30 30				25216 25147
01201	Aachen	Elisabethstr.	950,00	MI		IV-V			30				25217
01206	Aachen	Ursulinerstr. / Buchkremerstr.	5.300,00	М		IV-V			30				25230
01208	Aachen	Wirichsbongardstr. zwischen Friedrich-Wilhelm-Platz und Reihstr.	1.200,00	MI		IV-V			30				25833
01213	Aachen	Schumacherstr. / Gasborn / Synagogenplatz	675,00	MI		IV-V			30				25275
01215	Aachen	Couvenstr. / Peterstr. zwischen Schumacherstr. und Gasborn	900,00	MI		IV-V			30				25360
01216	Aachen	Heinzenstr. / Mariahilfstr. / Monheimsallee	1.000,00	MI		IV-V			30				25683
01218 01220	Aachen Aachen	Robensstr. / Passstr. / Thomashofstr. Elsassstr. zwischen Adalbertsteinweg und Elsassplatz	825,00 975,00	MI MI		IV-V IV-V			30 30				25196 25089
01220	Aachen	Robert-Koch-Straße	310,00	MI		III-IV			30				25073
01223	Aachen	Trierer Straße zwischen Robert-Koch-Straße und Adenauerallee	480,00	MI		IV-V			30				25021
01225	Aachen	Trierer Str. zwischen Adenauerallee und Schopenhauerstr.	480,00	MI		III-IV			30				25018
01228	Aachen	Von-Coels-Str. (Berliner Ring bis Lindenstr.) / tlw. Steinstr. / tlw. Severinstr.	350,00	MI		11-111			30				25188
01229	Aachen	Hüttenstr.	290,00	MI		III-IV			30				25173
01231	Aachen	Jülicher Straße zwischen Kapuzinergasse und Berliner Ring	410,00	MI		IV-V			30				25285
01234	Aachen	Peliserkerstr. / Joseph-von-Görres-Str. südlich Europaplatz	525,00	MI		III-IV			30				25838
01236	Aachen	Kleinmarschierstr. zwischen Jesuitenstr. und Alexianergraben	1.700,00	MI		IV-V			30				25142
01237	Aachen	Boxgraben	800,00	MI		IV-V			30				25233
01239	Aachen	Alt-Haarener Str. (zwischen Hofenbornstr. und Friedenstr.)	500,00	MI		III-IV			30				25859
01240	Aachen	Jakobstr. von Deliusstr. bis Schanz	775,00	MI		IV-V			30				25146
01245 01246	Aachen Aachen	Vaalser Str.zwischen Schanz und Lennéstr. Fischmarkt / Schmiedstr. / Münsterplatz	725,00 3.800,00	MI		III-IV III-IV			30 30				25129 25140
01247	Aachen	zwischen Schanz, Junkerstr, südlich der Bahnlinie Aachen - Montzen, Bärenstr, und westlich der Mauerstr.	775,00	MI		IV-V			30				25241
01248	Aachen	Lütticher Str. (Körnerstr. bis Schanz)	800,00	MI		IV-V			30				25383
01249	Aachen	nordöstlich Westpark	525,00	MI		11-111			30				25139
01253	Aachen	Roermonder Straße im Bereich Schloss Schönau	390,00	MI		11-111			30				25883
01254	Aachen	Kreuzungsbereich Roermonder Str. und Rathausst. / Walkmühlenstr. / An der Schurzelter Brücke	420,00	MI		III-IV			30				25706
01255	Aachen	Krugenofen	650,00	MI		III-IV			30				25245
01256	Aachen	Kasinostr.	575,00	MI		III-IV			30				25078
01257	Aachen	Von-Coels-Str. (Lindenstr. bis Heckstr.)	380,00	MI		II-III			30				25328
01258	Aachen	Eupener Straße (im Bereich Sportplatz)	800,00	MI		III-IV			30				25257
01259 01260	Aachen Aachen	Kornelimünster Ost	390,00 410,00	MI		II-III II-III			30 30				25332
01261	Aachen	westliche Freunder Landstr. / Eilendorfer Str. / Buschstr.	420,00	MI		III-IV			30				25029
01262	Aachen	Alt-Haarener Str. (zwischen Friedenstr. und Autobahn) Prämienstr.	390,00	MI		II-III			30				25466 25297
01262	Aachen	Adalbertstr. zw. Friedrich-Wilhelm-Platz und Kugelbrunnen - Erschließung über die Adalbertstr.	5.500,00	MK		IV-V			30				25257
01264	Aachen	Kreuzungsbereich Wespienstr. / Reihstr.	1.550,00	MI		IV-V			30				25255
01265	Aachen	Gebiet zwischen Vaalser Straße und Am Venskyhäuschen	575,00	MI		III-IV			30				25130
01272	Aachen	Alter Posthof	3.200,00	MI		IV-V			30				25166
01273	Aachen	nördliche Franzstr. und Alexianergraben	1.250,00	MI		IV-V			30				25239

interne Zonen-Nr.	Gemeinde	Lagebezeichnung	BRW 01.01.2025	Nutz- ungs-	ergänzende Nutzungsart	Geschoss- zahl	GFZ	Fläche [m²]	Tiefe [m]	Breite [m]	Acker- zahl	Grün- land-	Auf- wuch	BORIS-Nr
01274	Aachen	Kaiserplatz / Wilhelmstr. bis Augustastr.	[€m²] 975,00	art MI	Nutzungsart	IV-V		[]	30	[iii]	Zaili	zahl	S	25088
		Raiserplatz / Willielmstr. bis Augustastr.												23000
01275	Aachen	Adalbertsteinweg zwischen Kaiserplatz und Ostfriedhof	700,00	MI		IV-V			30					25170
01276	Aachen	Adalbertsteinweg zwischen Ostfriedhof und Oranienstr.	650,00	MI		IV-V			30					25266
01277	Aachen	Ottostr. / Rudolfstr.	850,00	MI		IV-V			30					25276
01278	Aachen	Steinkaulstr. / Aretzstr. / Blücherplatz	650,00	MI		IV-V			30					25252
01281	Aachen	Sandkaulstr. mit Kreuzungsbereichen Krefelder Str. und Soerser Weg	875,00	MI		IV-V			30					25847
01282	Aachen	Rolandstr. von Krefelder Str. bis Margratenstr.	975,00	MI		III-IV			30					25357
01283	Aachen	Bereich zwischen Wilhelmstr. und Frankenberger Viertel und Bahnlinie	875,00	MI		IV-V			30					25092
01284	Aachen	zwischen Adalbertsteinweg und Oranienstr. bis Goerdelerstr. / Kongressstr. / nördl. Viktoriastr.	675,00	MI		IV-V			30					25080
01285	Aachen	Roonstr./ Sophienstr. / Kurfürstenstr.	800,00	MI		IV-V			30					25183
01286	Aachen	Schenkendorfstr./Beverstr./In den	725,00	MI		IV-V			30					
01287	Aachen	Kronprinzengärten/Turpinstr. Bergische Gasse bis Drimbornstr. / Turpinstr. /	725,00	MI		IV-V			30					25074
		Bahndamm Oppenhoffallee/Bismarckstr./Frankenberger Str.												25093
01288 01290	Aachen Aachen	(Frankenberger Viertel) Markt westlich	1.000,00 3.050,00	M		IV-V			30					25081 25212
01290	Aachen	Markt östlich	4.650,00	MK		IV-V			30					25296
01292	Aachen	Kockerellstr., östl. Augustinergasse	2.100,00	MK		IV-V			30					25242
01293	Aachen	Hof / Rethelstr. / Körbergasse	2.900,00	MI		IV-V			30					25220
01294	Aachen	Büchel West	2.450,00	MI		III-IV			30					25219
01295	Aachen	Großkölnstr. (Kleinkölnstr. bis Mefferdatisstr.) Nord	1.700,00	MK		IV-V			30					25226
01296	Aachen	Großkölnstr. (Kleinkölnstr. bis Mefferdatisstrr.) Süd	1.700,00	MK		III-IV			30					25203
01297	Aachen	Büchel Süd	1.500,00	MI		IV-V			30					25209
01298	Aachen	Nikolausstr.	875,00	MI		III-IV			30					25215
01299	Aachen	Büchel zwischen Nikolausstr. / Mefferdatisstr.	1.200,00	MI MI		IV-V III-IV			30 30				-	25221
01301 01302	Aachen Aachen	Kleinkölnstr. Nord Kleinkölnstr. Süd	775,00 775,00	MI		III-IV			30					25206 25240
01302	Aachen	Mefferdatisstr. Ost	775,00	M		IV-V			30					25240
01303	Aachen	Mefferdatisstr. West	750.00	M		III-IV			30					25223
01305	Aachen	Dahmengraben Dahmengraben	1.500,00	MI		III-IV			30					25218
01306	Aachen	Komphausbadstr. / Alexanderstr. um Hotmannspief	1.500,00	M		IV-V			30					25238
01307	Aachen	Borngasse	1.400,00	MI		IV-IX			- 00					25330
01308	Aachen	Adalbertstr.(östl. Teil) / Stiftstr. (südl. Teil)	925,00	М		IV-V								25699
01309	Aachen	Aachen HBF / Hackländerstr. / Zollamtstr.	1.350,00	MK		III-VIII								25086
01311	Aachen	FH-Campus Eupener Str.	875,00	MI		III-IV								25345
01312	Aachen	Anton-Kurze-Allee / Altes Klinikum	875,00	MI		III-IV								25246
01313	Aachen	Pontstr., Kreuzungsbereich Saarstr. Für die Bodenrichtwerte zum Hauptfeststellungszeitpunkt (HTAG) bitte in den Jahrgang 2022 wechseln. Der hier angegebene BRW zum HTAG von 850 €/qm ist nur nachrichtlich.	1.700,00	MI		IV-V			30					25195
04017	Aachen	zwischen Vaalser Straße, Philipp-Neri-Weg und Reutershagweg	490,00	MI		III-IX	1.0							25384
04018	Aachen	An der Ölmühle	400,00	MI		I-II	0.6							25627
03096	Aachen	50: Schmithof	340,00	W		I-II			35					25337
03094	Aachen	50: Kirchberg	380,00	W		I-II			35					25136
03093	Aachen	50: Hochhausring / Florastr.	370,00	W		I-II			35					25331
04025	Aachen	50: Hochhausring / Auf dem Knopp	320,00	W		III-VIII	1.0							25135
03095	Aachen	50: Hasbach / Buchenstr.	370,00	W		I-II			35					25365
03097	Aachen	50: Hahn	300,00	W		1-11			35					25316
03179	Aachen	50: Friesenrath	300,00	W		I-II			35					25334
03157	Aachen	50: Auf der Wildnis / Auf der Kier	350,00	W		- -			35					25134
03070 03071	Aachen Aachen	49: Verlautenheide Ortslage 49: Großheidstr.	320,00 350,00	W		- -			35 35					25864 25450
03071	Macriell	47. GLUDIRIUSU.	330,00	VV		I-II			J3					20400

interne			BRW	Nutz-	ergänzende	Geschoss-		Fläche	Tiefe	Breite	Acker-	Grün-	Auf-	
Zonen-Nr.	Gemeinde	Lagebezeichnung	01.01.2025	ungs-	Nutzungsart	zahl	GFZ	[m²]	[m]	[m]	zahl	land-		BORIS-Nr
03082	Aachen	48: Vaalserguartier	[€m²] 525.00	art W		1-11			35			zahl	S	25122
031901	Aachen	48: Vaalser Straße im Bereich Steppenberg	600,00	W		I-II			35					25123
		48: Steppenberg Süd, südlich Steppenbergallee,												20120
03191	Aachen	zwischen Gallierstr. und Steppenbergweg	675,00	W		I-II			35					25133
004000	A = = b = =	48: Steppenberg Nord, nördlich Steppenbergallee und	000.00	10/		1-11			05					
031902	Aachen	westlich bis zum Steppenbergweg	600,00	W					35					25120
04019	Aachen	48: Schurzelter Str. / Philipp-Neri-Weg	490,00	W		III-IX	1.0							25740
03081	Aachen	48: nördlich Hans-Böckler-Allee	575,00	W		I-II			35					25119
02203	Aachen	46: zwischen Salierallee und St. Vither Straße / Prinz-	850,00	W	Ein- und Zweifamilienhäuser	1-11			35	15				
		Eugen-Str. / Mühlental	,											25112
04023	Aachen	46: zwischen Salierallee und St. Vither Straße / Prinz-	600,00	W	Mehrfamilienhäuser/Wohn- und Geschäftshäuser	II-III	1.0							05400
02030	Aachen	Eugen-Str. / Mühlental 46: Ronheider Weg	975,00	W		I-II			35	15				25109 25247
02030	Aachen	46: Preuswea	975,00	W		I-II -II			35	15				25247
02028	Aachen	46: Pommerotter Weg	925,00	W		I-II			35	15				25117
02035	Aachen	46: Moreller Weg / Eichendorffweg	925.00	W		1-11			35	15				25314
02032	Aachen	46: Louis-Beißel-Str. bis IIRote-Haag-Weg	1.000,00	W		I-II			35	15				25108
02029	Aachen	46: Kaiser-Friedrich-Allee	1.000,00	W		I-II			35	15				25244
020341	Aachen	46: Heidbendenstr. / Monnetweg	925,00	W		I-II			35	15				25827
020342	Aachen	46: Fuchserde / Hasenfeld	925,00	W		I-II			35	15				25110
02033	Aachen	46: Eberburgweg	1.000,00	W		I-II			35	15				25351
02031	Aachen	46: Diepenbenden / südliche Eupener Str.	1.000,00	W		I-II			35	15				25256
02184	Aachen	46: Bertholdstr.	875,00	W		I-II			35	15				25260
03080	Aachen	44: Vetschau	310,00	W		I-II			35					25659
03085	Aachen	44: Schönauer Friede	380,00	W		I-II			35					25690 25688
03170 03086	Aachen	44: Roermonder Str. im Bereich Schloss Schönau 44: Richterich - West (alte Ortslage)	420,00 460,00	W		- -			35 35					25710
03084	Aachen Aachen	44: im Bereich Schloss Schönau	525.00	W		- -			35					25707
03087	Aachen	44: im Bereich Pfalzgrafenstr.	380,00	W		I-II			35					25696
03090	Aachen	44: Horbach	410,00	W		-II			35					25885
03089	Aachen	44: Grünenthal	340,00	W		I-II			35					25881
02198	Aachen	43: Preuswald - südlicher Bereich	420,00	W		I-II			35	15				25850
04004	Aachen	43: Preuswald - nördlicher Bereich	340,00	W		III-VIII	1.0							25767
02200	Aachen	43: Lütticher Str. zwischen Preuswald und Bildchen	370,00	W		I-II			35	15				25299
03092	Aachen	42: Schleckheim	350,00	W		I-II			35					25313
03091	Aachen	42: Oberforstbach	380,00	W		I-II			35					25293
03048	Aachen	42: Kesselstr. / Raafstr. 42: Broich	410,00	W		I-II			35					25274 25291
03176 02036	Aachen Aachen	41: zwischen Rosfeld und Hanbrucher Str.	370,00 725,00	W		- -			35 35	15				25124
04001	Aachen	41: zwischen Nordhoffstr. und Halifaxstr.	460,00	W		III-IV	1.0		33	15				25750
03196	Aachen	41: Süsterau / Süsterfeldwinkel	490,00	W		I-II	1.0		35					25656
08141	Aachen	41: Studententürme Rütscher Str.	450,00	SO	MFH				- 55					25204
04006	Aachen	41: östliche Bebauung Morillenhang / nördlich	525,00	W		III-VIII	1.0							
04006	Aacrien	Sanatoriumstr.												25752
04002	Aachen	41: nördlich Lemierser Str. / östlich Heerlener Str.	460,00	W		III-IV	1.0							25884
02199	Aachen	41: Kronenberg Süd und Ost	600,00	W		I-II			35	15				25132
04016	Aachen	41: Kronenberg Nord	410,00	W		II-IV	1.0		0.5	45				25741
02037	Aachen	41: Königshügel	700,00	W		- -			35	15				25125 25127
02040 02174	Aachen Aachen	41: Kirchrather Str. / Simpelfelder Str. 41: im Bereich Welkenrather Str.	490,00 500,00	W		- -			35 35	15 15				25127
02174	Aachen	41: Hirr Bereich Weikenfahler Str.	600,00	W		- -			35	15				25279
020391	Aachen	41: Bleiberger Str.	600,00	W		- -			35	15				25152
		41: Am Weißenberg (zwischen Bleiberger Str. /							50	- 10				20102
04026	Aachen	Maastrichter Str.)	480,00	W		I-IV	1.0							25243
04021	Aachen	41: Am Guten Hirten / Süsterfeldwinkel	450,00	W		IV-VI	1.0							25704
02042	Aachen	38: Soers	700,00	W		I-II			35	15				25835
02187	Aachen	38: Pippinstr.	725,00	W		I-II			35	15				25067
02172	Aachen	38: Nizzaallee	900,00	W		11-111			35	15				25751
02188	Aachen	38: Karlsburgweg	525,00	W		I-II			35	15				25834
04005	Aachen	38: Joseph-von-Görres-Str. bis Talbotstr.	370,00	W		III-IV	1.0							25777
04003	Aachen	38: Feldstr. / Zum Kirschbäumchen	270,00	W		III-V	1.0		25	45				25784
02171	Aachen	38: Elsa-Brändström-Str. / Kardinalstr.	875,00	W		11-111			35	15				25812

interne	Gemeinde	Lagebezeichnung	BRW 01.01.2025	Nutz- ungs-	ergänzende	Geschoss-	GFZ	Fläche	Tiefe	Breite	Acker-	Grün- land-	Auf- wuch	BORIS-Nr
Zonen-Nr.	Gemeinae	Lagebezeichnung	[€m²]	art	Nutzungsart	zahl	012	[m²]	[m]	[m]	zahl	zahl	S	DOMO-N
02186	Aachen	38: Eginhardstr.	600,00	W		I-II			35	15				25199
04024	Aachen	38: Alkuinstr.	410,00	W		III-IV	1.0							25317
03192	Aachen	37: westlich Brunnenstr. / Pannhauser Str. und südlich Laurentiusstr. / Fitzeberg	675,00	W		I-II			35					25665
03078	Aachen	37: Teichwinkel	600,00	W		I-II			35					25677
03076	Aachen	37: Schlossparkstr.	625,00	W		I-II			35					25684
03194	Aachen	37: östlich Pannhauser Str. / nördlich Mittelstr. / Laurentiushang / westliche Laurentiusstr.	700,00	W		I-II			35					25703
03079	Aachen	37: Orsbach	350,00	W		I-II			35					25673
03172	Aachen	37: im Bereich Roermonder Str. / Toledoring	480,00	W		I-II			35					25589
03088	Aachen	37: Hand (im Bereich Karl-Friedrich-Str.)	410,00	W		I-II			35					25613
03195	Aachen	37: An der Rast / westliche Rathausstr. / Forellenweg / Schurzelter Mühle	625,00	W		I-II			35					25705
03075	Aachen	37: Am Beulardstein	625,00	W		I-II			35					25691
03077	Aachen	37: Am Alten Bahndamm	600,00	W		I-II			35					25664
03072	Aachen	36: Meischenfeld	410,00	W		1-11			35					25281
03197	Aachen	36: Gabriele-Münter-Str. / Max-Ernst-Str. / Wassily- Kandinsky-Str.	470,00	W		I-II			35					25176
03161	Aachen	36: Alfons-Gerson-Str. / Schleckheimer Str.	410,00	W		I-II			35					25269
03049	Aachen	34: Kanonenwiese	290,00	W		I-II			35					25692
03068	Aachen	34: Hofenbornstr.	410,00	W		1-11			35					25352
03188	Aachen	34: Haarberg / Birkenweg	450,00	W		I-II	1.0		35					25474
04015	Aachen	34: Bogenstr. 34: Am Burqberg	310,00 410,00	W		IV-XIII I-II	1.0		35					25804 25431
03069 02197	Aachen Aachen	32: zwischen Tulpenweg und Arnoldstr.	410,00	W		- -			35	15				25008
02181	Aachen	32: zwischen Grauenhofer Weg und Stettiner Str. bzw.	380,00	W		1-11			35	15				
02189		Königsberger Str. 32: Trierer Str. von Trierer Platz bis Lützow-Kaserne	320,00	W		I-II			35					25002 25026
04012	Aachen Aachen	32: Schwalbenweg	320,00	W		III-IV	1.0		35					25100
02195	Aachen	32: Pfarrer-Henn-Weg	430,00	W		I-II	1.0		35	15				25347
02179	Aachen	32: Ningbostr. / Arlingtonstr. / Kostromastr.	390,00	W		1-11			35	15				25381
04011	Aachen	32: Nachtigallenweg bis Bodelschwinghstr.	370,00	W		II-IV	1.0		- 00					25024
04020	Aachen	32: Mataréstr. / Köhlstr.	370,00	W		III-VI	1.0							25087
02045	Aachen	32: im Bereich Schönrathstr.	725,00	W		I-II			35	15				25022
02196	Aachen	32: im Bereich Lintertstr.	430,00	W		11-111			35	15				25019
02180	Aachen	32: Grauenhofer Weg im Bereich Einmündung Königsberger Str.	360,00	W		I-II			35	15				25531
02047	Aachen	32: Engelbertstr.	360,00	W		I-II			35	15				25023
04014	Aachen	32: Driescher Hof um die Tilsiter Str.	410,00	W		III-VIII	1.0							25016
04013	Aachen	32: Driescher Hof im Bereich Königsberger Str.	330,00	W		III-VIII	1.0							25011
02046	Aachen	32: Buschmühle / westl. Taubengasse	500,00	W		1-11			35	15				25319
03198 02194	Aachen Aachen	32: Auf Krummerück 32: Altstr.	320,00 550.00	W		I-II III-IV			35 35	15				25822 25082
02177	Aachen	32: Adenauerallee zwischen Gut Schöntal und Trierer	500,00	W		- -			35	15				
		Str.			1.00,0									25826 25020
08196 03059	Aachen Aachen	32: Aachen Theodor-Körner-Kaserne 31: Wamichstr.	85,00 330,00	SO W	Militär	I-II			35					25253
03062	Aachen	31: Von-Coels-Str. (Heckstr. bis Ortsende)	300.00	W		I-II			35					25842
03061	Aachen	31: Schubertstr.	390,00	W		1-11			35					25369
03066	Aachen	31: Schildstr. / Bruchstr. / Freunder Str.	380,00	W		1-11			35					25213
03063	Aachen	31: Rödgerbachstr.	420,00	W		1-11			35					25101
03187	Aachen	31: Rahrfeldweg	300,00	W		I-II			35					25300
03058	Aachen	31: nördl. Von-Coels-Str.	360,00	W		I-II			35					25191
03067	Aachen	31: Nirm	300,00	W		1-11			35					25305
03160	Aachen	31: Maarwinkel	500,00 360,00	W		- -			35 35					25104 25492
03186 03185	Aachen Aachen	31: Fringsgraben 31: Freunder Str.	300,00	W		- -			35					25492 25102
03140	Aachen	31: Breitbendenstr.	460,00	W		I-II			35					25099
04022	Aachen	30: zwischen Berdoletstr. und Malmedyer Str.	525,00	W		III-IV	1.0		- 55					25105
02043	Aachen	30: Klara-Fey-Str.	750,00	W		I-II			35	15				25090
02192	Aachen	30: Auf Vogelsang	725,00	W		1-11			35	15				25107

			BRW	Nutz-				F				Grün-	Auf-	
interne Zonen-Nr.	Gemeinde	Lagebezeichnung	01.01.2025	ungs-	ergänzende Nutzungsart	Geschoss- zahl	GFZ	Fläche	Tiefe	Breite	Acker- zahl	land-	wuch	BORIS-Nr
Zonen-Nr.			[€m²]	art	Nutzungsart	zani		[m²]	[m]	[m]	zanı	zahl	s	
02204	Aachen	00 4 1 /4 11 11/44 1 1 01 /5 1	650,00	W		I-II			35	15				05100
02193	Aachen	30: Amyastr. / Mühlental / Malmedyer Str. / Erckensstr. 30: Am Römerhof / Dedolphstr.	750,00	W		I-II			35	15				25106 25091
08189	Aachen	30: Aachen DrLeo-Löwenstein-Kaserne	165,00	SO	Militär	FII			33	13				25111
03056	Aachen	29: Schroufstr. / Goertzbrunnstr.	575,00	W	- Transcar	I-II			35					25028
04008	Aachen	29: östlicher Bereich Erberichshofstr.	470,00	W		III-IV	1.0							25031
03052	Aachen	29: Niederforstbacher Str.	550,00	W		I-II			35					25012
03181	Aachen	29: Krauthausen	340,00	W		I-II			35					25118
03053	Aachen	29: Kollenbruch	625,00	W		I-II			35					25032
03054	Aachen	29: im Bereich Donatusstr.	575,00	W		1-11			35					25030 25115
03184	Aachen	29: Buchenheck 29: Brander Feld zwischen Schagenstr. und Dr	490,00	W		I-II			35					25115
03050	Aachen	Bernhard-Klein-Str.	480,00	W		I-II			35					25818
04007	Aachen	29: Brander Feld nordwestlich Schagenstr.	380,00	W		IV	1.0							25829
03051	Aachen	29: Brander Feld im Bereich Franz-Wallraff-Str.	575,00	W		I-II			35					25830
03183	Aachen	29: An der Unterbahn / Heidestr. / Am Tiergarten	490,00	W		I-II			35					25015
078200	Aachen	Aachen Wohnbaunutzung im Außenbereich	290,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	I-II								25882
078201	Aachen	Aachen Wohnbaunutzung im Außenbereich	290,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	1-11								25222
078202 078203	Aachen Aachen	Aachen Wohnbaunutzung im Außenbereich Aachen Wohnbaunutzung im Außenbereich	290,00 290,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich bebaute Flächen im Außenbereich	- -								25249 25013
078204	Aachen	Aachen Wohnbaunutzung im Außenbereich	290,00	W	bebaute Flachen im Außenbereich	I-II								25013
078204	Aachen	Aachen Wohnbaunutzung im Außenbereich	290,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	I-II								25349
078206	Aachen	Aachen Wohnbaunutzung im Außenbereich	290,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	I-II								25286
078207	Aachen	Aachen Wohnbaunutzung im Außenbereich	290,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	I-II								25161
061811	Aachen	zwischen Krefelder Str. und Hubert-Wienen-St.	190,00	GE										25666
06174	Aachen	Vennbahnstr.	120,00	GE										25622
05186	Aachen	Strangenhäuschen	110,00	GE										25686
06175	Aachen	Oberforstbach-Pascalstr., überwiegend tertiäres Gewerbe	130,00	GE										25295
		Oberforstbach-Pascalstr., überwiegend klassisches												20290
05187	Aachen	Gewerbe	90,00	GE										25309
06176	Aachen	Neuenhofstr. Südwest / tlw. Debyestr.	150.00	GE										25006
05177	Aachen	Neuenhofstr. Nordost	100,00	GE										25025
05185	Aachen	Ludwigforum bis Liebigstr.	90,00	GE										25284
05188	Aachen	Hünefeldstr. / Rothe Erde	90,00	GE										25071
05134	Aachen	Grüner Weg	125,00	GE										25283
05138	Aachen	Gewerbepark Brand	120,00	GE										25027
05132	Aachen	Gewerbegebiet Weststr.	100,00	GE										25128
05199 06170	Aachen Aachen	Gewerbegebiet Süsterfeldstr. Gewerbegebiet Roder Weg	90,00 140,00	GE GE										25126 25693
06170	Aachen	Gewerbegebiet Koder Weg Gewerbegebiet Kackertstr.	130,00	GE										25657
		Gewerbegebiet Rackerstr. Gewerbegebiet Grünenthal - ehemalige Grube Karl-												20001
05171	Aachen	Friedrich	80,00	GE										25607
05200	Aachen	Gewerbegebiet Avantis	105,00	GE										25732
05178	Aachen	Gewerbebereich Verlautenheide Nord	85,00	GE										25416
06173	Aachen	Gewerbebereich Sittarder Straße	120,00	GE										25042
06135	Aachen	Gewerbebereich Rotter Bruch	135,00	GE										25290
05180	Aachen	Gewerbebereich Rödgerheidweg	90,00	GE										25668
05182	Aachen	Gewerbebereich Reichsweg	110,00	GE										25095
05183	Aachen	Gewerbebereich Mühlenbenden Gewerbebereich mit Baustoffhandel an der Sittarder	75,00	GE										25454
05174	Aachen	Straße	90,00	GE										25359
06180	Aachen	Gewerbebereich Jülicher Straße Südost	125,00	GE										25370
05184	Aachen	Gewerbebereich Gneisenaustr.	110,00	GE										25304
05179	Aachen	Gewerbebereich Freunder Straße	90,00	GE										25103
06179	Aachen	Gewerbebereich Europaplatz	110,00	GE										25310
05133	Aachen	Gewerbebereich Benno-Levy-Weg	115,00	GE										25628
05181	Aachen	Charlottenburger Allee / Schönebergstr.	95,00	GE										25392
05136	Aachen	Charlottenburger Allee / Auf der Hüls	95,00	GE										25336
05198	Aachen	Oberforstbach - Schumag-Gelände	80,00	GI										25148

Description Company				BRW	Nutz-								Grün-	Auf-	
Committed Comm		Gemeinde	Lagehezeichnung					GEZ							BORIS-Nr
Section Sect	Zonen-Nr.	Gemeinde	Lagebezeichnung		_	Nutzungsart	zahl	0.2	[m²]	[m]	[m]	zahl			DOMIO-NI
	08178	Aachen	Sportpark Soers			Messen, Ausstellungen, Kongresse/Freizeit und Touristik							carr		25672
Section Author Company Compa						g,									
Section Sect	08172	Aachen	Universitätsklinikum RWTH / RWTH-Campus Melaten	210,00	SO	Bildungseinrichtungen/Gesundheitseinrichtungen/Bürohäuser									25194
Section Sect	08181	Aachen	Kármán-Auditorium)	1.450,00	so										25236
Design Content Conte		Aachen	Wohnheime)	,			ik								
	08216	Aachen	Quellenhof / Eurogress / Altes Kurhaus	800,00	SO										25366
	061812	Aachen		·	so	dienstleistungsorientiertes Gewerbe/Büro- und Geschäftshäuser/Bürohäuser									
1930 Auchen		Aachen													
	08230	Aachen				Einkaufszentrum, großflächiger Einzelhandel									
Aschen A															
	08208	Aachen	Aachen Lützow-Kaserne	75,00	SO	Militär									25017
				ı					1						
	075200	Aachen	Außenbereich	65,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25877
	075201	Aachen	Außenbereich	65,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25655
25014 Aschen Aschen (content 1000	075202	Aachen	Außenbereich	65,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25045
25079 2507	075203	Aachen	Außenbereich	65,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25014
	075204	Aachen	Außenbereich	65,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25079
	075205	Aachen	Außenbereich	65,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25350
	075206	Aachen	Außenbereich	65,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25644
Aschen Orsach Sef. Aschen Nort-West (Richterich Laurensberg 7,50 A 50.75 25.589	075207	Aachen		65,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25162
Aschen Orsach Sef. Aschen Nort-West (Richterich Laurensberg 7,50 A 50.75 25.589	07205	Asabas	100: Hagran / Varlautanhaida / Filandarf	7.00	Λ.							E0.7E			25200
07200 Aachen 073aach Sefent 073aach Sefent 073aach Sefent 073aach Sefent 073aach Sefent 073aach Secondary 073aach 073aa				1											25500
07200 Aachen 85: Aachen 87: Aachen	07201	Aachen		7,50	Α							50-75			25259
O7207 Aachen 90 Soes 5,50 L	07200	Aachen		10.00	Α							65-90			
07206 Aachen 89; Europapitz 3,50 GR 40-66 25258 07202 Aachen 37; Aachen Sud-West (Steppenberg / Preuswald / Bildchen / Steinebruck / Kopfchen / Burschend / Linten) 3,60 GR 35-55 07204 Aachen 89; Aachen Sud-West (Steppenberg / Preuswald / Bildchen / Steinebruck / Kopfchen / Burschend / Linten) 3,60 GR 35-55 07203 Aachen 89; Aachen 89; Aachen 80; Aachen	07207	Aachen		5.50	L								40-65		25164
07202 Aachen 87. Aachen Sud-West (Sleppenberg Preuswald Bildchen Steinebrück Kopfchen Burtscheid Lintert) 3,60 GR 35-55 25010			89: Europaplatz		GR										25258
197204 Aachen Walheim / Schmithof / Sief / Oberforstbach) 3,90 GR 35-55 25816					GR								35-55		25010
O9200 Aachen Forstwirtschaftliche Flächen in Aachen O,40 F OA 25663	07204	Aachen		3,90	GR								35-55		25816
182 Alsdorf Alsdorf Alsdorf Alsdorf Liuisenstr. zwischen Otto-Wels-Str. / Hubertusstr. (keine Umrechnung über Tiefe bzw. Fläche) 280,00 M M Liuisenstr. zwischen Otto-Wels-Str. und Kurt-Kobilitz- 280,00 M Alsdorf Liuisenstr. zwischen Otto-Wels-Str. und Kurt-Kobilitz- 280,00 M	07203	Aachen	79: Aachen Ost (Eilendorf / Brand)	4,80	GR								35-65		25003
182 Alsdorf Alsdorf Alsdorf Alsdorf Liuisenstr. zwischen Otto-Wels-Str. / Hubertusstr. (keine Umrechnung über Tiefe bzw. Fläche) 280,00 M M Liuisenstr. zwischen Otto-Wels-Str. und Kurt-Kobilitz- 280,00 M Alsdorf Liuisenstr. zwischen Otto-Wels-Str. und Kurt-Kobilitz- 280,00 M	09200	Aachen	Forstwirtschaftliche Flächen in Aachen	0.40	F									οA	25663
09202 Aachen Forstwirtschaftliche Flächen in Aachen 0,40 F 0 0 0 0 0 0 0 0				-,											
09203 Aachen Forstwirtschaftliche Flächen in Aachen 0,40 F 09204 Aachen Forstwirtschaftliche Flächen in Aachen 0,40 F 09205 Aachen Forstwirtschaftliche Flächen in Aachen 0,40 F 09206 Aachen Forstwirtschaftliche Flächen in Aachen 0,40 F 09206 Aachen Forstwirtschaftliche Flächen in Aachen 0,40 F 09207 09207 Aachen Forstwirtschaftliche Flächen in Aachen 0,40 F 09207 09															
09204 Aachen Forstwirtschaftliche Flächen in Aachen 0,40 F 0 0 0 0 0 0 0 0															25005
09205 Aachen Forstwirtschaftliche Flächen in Aachen 0,40 F 09206 Aachen Forstwirtschaftliche Flächen in Aachen 0,40 F 09207 Aachen Forstwirtschaftliche Flächen in Aachen 0,40 F 1182 Alsdorf Räthausstr. Keine Umrechnung über Tiefe bzw. Fläche) 270,00 M 1183 Alsdorf Nördlich der Luisenstr. / Otto-Wels-Str. / Hubertusstr. (keine Umrechnung über Tiefe bzw. Fläche) 280,00 M 1184 Alsdorf Luisenstr. zwischen Otto-Wels-Str. und Kurt-Koblitz- 280,00 M			Forstwirtschaftliche Flächen in Aachen	0,40	F									οA	25821
09207 Aachen Forstwirtschaftliche Flächen in Aachen 0,40 F oA 25205 1182 Alsdorf Rathausstr. bis Körnerstr. (keine Umrechnung über Tiefe bzw. Fläche) 270,00 M M 25587 1183 Alsdorf nördlich der Luisenstr. / Otto-Wels-Str. / Hubertusstr. (keine Umrechnung über Tiefe bzw. Fläche) 280,00 M M 25569 1184 Alsdorf Luisenstr. zwischen Otto-Wels-Str. und Kurt-Kobiliz- 280,00 M M Image: Company of the Com		Aachen												oA	
1182 Alsdorf Rathausstr. bis Körnerstr. (keine Umrechnung über Tiefe bzw. Fläche) 1183 Alsdorf Nordlich der Luisenstr. / Otto-Wels-Str. / Hubertusstr. (keine Umrechnung über Tiefe bzw. Fläche) 25587 1184 Alsdorf Luisenstr. zwischen Otto-Wels-Str. und Kurt-Kobilitz- 280,00 M 1184 Alsdorf Luisenstr. zwischen Otto-Wels-Str. und Kurt-Kobilitz- 280,00 M	09206	Aachen												oA	
1182 Alsdorf Tiefe bzw. Fläche) 270,00 M 25587 1183 Alsdorf Inördlich der Luisenstr. / Otto-Wels-Str. / Hubertusstr. (keine Umrechnung über Tiefe bzw. Fläche) M 25569 1184 Alsdorf Luisenstr. zwischen Otto-Wels-Str. und Kurt-Koblitz- 280,00 M	09207	Aachen	Forstwirtschaftliche Flächen in Aachen	0,40	F									οA	25205
1183 Alsdorf nördlich der Luisenstr. / Otto-Wels-Str. / Hubertusstr. (keine Umrechnung über Tiefe bzw. Fläche) 280,00 M 25569 1184 Alsdorf Luisenstr. zwischen Otto-Wels-Str. und Kurt-Koblitz-	1182	Alsdorf	, ,	270,00	М										25587
1194 Alsdorf Luisenstr. zwischen Otto-Wels-Str. und Kurf-Kobilitz-	1183	Alsdorf	nördlich der Luisenstr. / Otto-Wels-Str. / Hubertusstr.	280,00	М										
	1184	Alsdorf	(· · · · J · · · · · · · · · · · · · ·	280,00	М										

interne Zonen-Nr.	Gemeinde		BRW 01.01.2025 [€ m²]	Nutz- ungs- art	ergänzende Nutzungsart	Geschoss- zahl	GFZ	Fläche [m²]	Tiefe [m]	Breite [m]	Acker- zahl	Grün- land- zahl	BORIS-Nr
1188	Alsdorf	Gebiet nördlich Weinstr. zwischen südlicher Bahnhofstr. und Albrecht-Dürer-Str. (keine Umrechnung über Tiefe bzw. Fläche)	205,00	М									25574
11810	Alsdorf	nördliche Bahnhofstr. / Rathausstr. bis Stadthalle / Luisenstr. bis Otto-Wels-Str. (keine Umrechnung über Tiefe bzw. Fläche)	330,00	М									25575
11811	Alsdorf	Alte Luisenstr. (keine Umrechnung über Tiefe bzw. Fläche)	280,00	М									25560
11812	Alsdorf	Denkmalplatz (keine Umrechnung über Tiefe bzw. Fläche)	230,00	М									25576
11813		westliche Bahnhofstr.im Bereich Annaplatz (keine Umrechnung über Tiefe bzw. Fläche)	230,00	М									25555

interne			BRW	Nutz-	ergänzende	Geschoss-		Fläche	Tiefe	Breite	Acker-	Grün-	Auf-	
Zonen-Nr.	Gemeinde	Lagebezeichnung	01.01.2025	ungs-	Nutzungsart	zahl	GFZ	[m²]	[m]	[m]	zahl	land-	wuch BOI	RIS-Nr
Londin IVI.			[€ m²]	art	Hatzangoart	Zam		[]	[]	10.00		zahl	S	
		<u> </u>												
101	Alsdorf	Schaufenberg	215,00	W		I-II		525	35					25535
103	Alsdorf	Gebiet westlich Übacher Weg / Waldstr. / Olefstr.	220,00	W		I-II		525	35					25551
104	Alsdorf	Begau	220,00	W		I-II		525	35					25055
105 107	Alsdorf Alsdorf	Bettendorf Broicher Siedlung	190,00	W		- -		525	35					25524 25063
107		Busch: Siedlung	235,00	W		I-II I-II		525 525	35 35					25582
108	Alsdorf Alsdorf	Duffesheide	190,00 190,00	W		I-II I-II		525	35					25597
109		Hoengen mit Ausnahme von Müschekamp und Ludwig-				1-11							- 23	5591
110	Alsdorf	Schaffrath-Str.	230,00	W		I-II		525	35				25	25395
111	Alsdorf	Kellersberg (keine Umrechnung über Fläche)	205,00	W		I-II			35				2	25265
113	Alsdorf	Ofden Siedlung (keine Umrechnung über Fläche)	215,00	W		I-II			35				2	25053
114	Alsdorf	Siedlung Ost	215,00	W		I-II		525	35				2	25301
115	Alsdorf	Reifeld	175,00	W		I-II		525	35				2	25623
116	Alsdorf	Schleibach	175,00	W		I-II		525	35				25	25596
117	Alsdorf	Warden	220,00	W		I-II		525	35					25519
119	Alsdorf	Zopp	235,00	W		I-II		525	35					25583
120	Alsdorf	Neuweiler	190,00	W		I-II		525	35					25863
122	Alsdorf	Hoengen: Müschekamp	230,00	W		I-II		525	35					25333
123	Alsdorf	Mariadorf: nordöstlich der Bahnlinie Alsdorf- Stolberg	230,00	W		I-II		525	35					25035
124	Alsdorf	Mariadorf: Blumenrather Str. / Straßburger Str.	230,00	W		I-II		525	35				2	25062
125	Alsdorf	Mariadorf: südlich der Blumenrather Str. / westlich der Bahnlinie Alsdorf - Stolberg	230,00	W		I-II		525	35					25158
126	Alsdorf	nördlich Herzogenrather Str.	190,00	W		I-II		525	35				2	25561
127	Alsdorf	Ludwig-Schaffrath-Str.	230,00	W		I-II		525	35					25034
1021	Alsdorf	Im Haag / Auf dem Kamp / Tröter Weg	290,00	W		I-II		525	35					25562
1022	Alsdorf	Marie-Juchacz-Str. östlich Von-Ketteler-Str.	230,00	W		I-II		525	35				2	25584
1023	Alsdorf	Marie-Juchacz-Str. westlich Von-Ketteler-Str. / Henri- Dunant-Str. / Johann-Lütter-Str.	300,00	W		I-II		525	35				25	25620
1121	Alsdorf	Ofden: Bellisweg	290,00	W		I-II		525	35				2	25878
1122	Alsdorf	Ofden: Dorfstr. / Dachsweg	290,00	W		I-II		525	35				25	25054
1123	Alsdorf	Ofden: Anne-Frank-Straße / Elisabeth-Selbert-Straße / Theodor-Seipp-Straße / Toni-Baumanns-Straße	300,00	W		I-II		525	35				2	25051
1124	Alsdorf	Ofden - Nord: westlich Theodor-Seipp-Straße	300,00	W		11-111		525	35				2	25890
1187	Alsdorf	Gebiet östlich Übacher Weg / Geilenkirchener Str. / Linnicher Str. / Annastr.	235,00	W		I-II		525	35				2!	25567
1189	Alsdorf	Gebiet zwischen Würselener Str. / Weinstr. / Kurt- Koblitz-Ring	235,00	W		I-II		525	35					25320
1211	Alsdorf	Annagelände Wohnbereich	240,00	W		I-II		525	35					25570
1211	Alsdorf	Alleestraße/ Eduardschacht/ Wilhelmschacht	215.00	W		I-II		525	35					25873
1241	Alsdorf	nördlich Blumenrather Straße	270.00	W		1-11		525	35					25070
1880	Alsdorf	Alsdorf - Auf der Sief (Außenbereichssatzung nach §35 BauGB)	165,00	W		1-11		020	- 55					25412
				•										
1780	Alsdorf	Alsdorf Wohnbaunutzung im Außenbereich	115,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	1-11							25	25865
1783	Alsdorf	Alsdorf Wohnbaunutzung im Außenbereich	115,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	I-II							2	25038
17811	Alsdorf	Alsdorf Wohnbaunutzung im Außenbereich	115,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	I-II								25543
17813	Alsdorf	Alsdorf Wohnbaunutzung im Außenbereich	115,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	I-II								25503
17821	Alsdorf	Alsdorf Wohnbaunutzung im Außenbereich	115,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	I-II							2	25009

interne Zonen-Nr.	Gemeinde	Lagebezeichnung	BRW 01.01.2025 [€m²]	Nutz- ungs- art	ergänzende Nutzungsart	Geschoss- zahl	GFZ	Fläche [m²]	Tiefe [m]	Breite [m]	Acker- zahl	Grün- land- zahl	Auf- wuch s	BORIS-Nr
150	Alsdorf	Schaufenberg: Hagfeld / Carl-Zeiss-Str. / Max-Planck- Str.	60,00	G										25323
151	Alsdorf	Hoengen: Werner-von-Siemens-Str.	40,00	GE										25512
153	Alsdorf	Begau: StJöris-Str.	36,00	GE										25064
154	Alsdorf	Neuweiler: Am Rosenkränzchen	60,00	GE										25536
155	Alsdorf	Gewerbliche Flächen westlich Kurt-Koblitz-Ring zw. Schaufenberger Str. und Oidtweiler Weg	40,00	GE										25539
156	Alsdorf	Gewerbliche Flächen Anna-Park	65,00	GE										25321
157	Alsdorf	Gewerbliche Flächen zwischen Grenzweg und Siedlung Ost an der B 57	100,00	GE										25277
158	Alsdorf	Mariadorf: August-Schmidt-Str.	36,00	GE										25056
159	Alsdorf	Kellersberg: William-Prym-Str.	36,00	GE										25324
160	Alsdorf	An der Hermannskolonie	70,00	GE										25801
152	Alsdorf	Hoengen: IGA - Park / Konrad-Zuse-Str.	60,00	GI										25529
1750	Alsdorf	Alsdorf Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	26,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25867
1753	Alsdorf	Alsdorf Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	26,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25044
17511	Alsdorf	Alsdorf Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	26,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25549
17513	Alsdorf	Alsdorf Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	26,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25545
17521	Alsdorf	Alsdorf Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	26,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25862
170	Alsdorf	75: Duffesheide - Schleibach	10,00	Α							70-80			25159
173	Alsdorf	76: Begau	10,00	Α							55-80			25048
1711	Alsdorf	71: Busch: nördlich der Bahnlinie Herzogenrath - Stolberg (Bitte beachten Bergsenkungsgebiet)	9,50	Α							70-90			25554
1713	Alsdorf	71: Alsdorf - Zentrum	9,50	Α							70-90			25615
1721	Alsdorf	72: Bettendorf, Schaufenberg, Hoengen: nördlich der Bahnlinie Herzogenrath - Stolberg (Bitte beachten Bergsenkungsgebiet)	10,00	А							70-90			25036
190	Alsdorf	Forstwirtschaftliche Flächen in Alsdorf	0.40	F									οA	25866
193	Alsdorf	Forstwirtschaftliche Flächen in Alsdorf	0.40	F									oA	25050
1911	Alsdorf	Forstwirtschaftliche Flächen in Alsdorf	0.40	F									oA	25557
1913	Alsdorf	Forstwirtschaftliche Flächen in Alsdorf	0.40	F									oA	25542
1921	Alsdorf	Forstwirtschaftliche Flächen in Alsdorf	0.40	F									oA	25004

interne Zonen-Nr.	Gemeinde	Lagebezeichnung	BRW 01.01.2025 [€m²]	Nutz- ungs- art	ergänzende Nutzungsart	Geschoss- zahl	GFZ	Fläche [m²]	Tiefe [m]	Breite [m]	Acker- zahl	Grün- land- zahl	Auf- wuch s	BORIS-Nr
2030	Baesweiler	Kirchstr. / In der Schaf (keine Umrechnung über Tiefe bzw. Fläche)	290,00	М										25586
2031	Baesweiler	Löffelstr. (Geschäftslagen) / Kückstr. / Reyplatz (keine Umrechnung über Tiefe bzw. Fläche)	270,00	М										25578
2011	Baesweiler	westlich der Petronellastr. / Kapellenstr.	230.00	W		-II		525	35					25871
2012	Baesweiler	nördlich Herzogenrather Weg / Albert-Schweitzer-Str. / Jülicher Str.	230,00	W		I-II		525	35					25604
2013	Baesweiler	Ringstr. / Am Bergpark	195,00	W		I-II		525	35					25571
2014	Baesweiler	Theodor-Heuss-Str. / Edith-Stein-Str.	250,00	W		I-II		525	35					25581
2021	Baesweiler	südlich Herzogenrather Weg / östlich Kapellenstr.	280,00	W		I-II		525	35					25550
2022	Baesweiler	südlich Albert-Schweitzer-Str. / Jülicher Str. / Gebiet westlich Parkstr.	280,00	W		I-II		525	35					25872
204	Baesweiler	Beggendorf	235,00	W		I-II		525	35					25658
205	Baesweiler	Floverich	215,00	W		I-II		525	35					25661
206	Baesweiler	Loverich	240,00	W		I-II		525	35					25662
207	Baesweiler	Oidtweiler	290,00	W		I-II		525	35					25544
2071	Baesweiler	Oidtweiler: Zur Steinzeit / Am Wall / Parkstr.	300,00	W		I-II		525	35					25538
2072	Baesweiler	Oidtweiler: Brüsseler Str./ Stockholmer Weg/ Amsterdamer Str./ Luxemburger Str./ Kopenhagener Weg	280,00	W		I-II		525	35					25182
2073	Baesweiler	Oidtweiler: Brüsseler Str./ Wiener Str./ Lissabonner Str./ Prager Weg/ Madrider Weg	280,00	W		I-II		525	35					25534
208	Baesweiler	Puffendorf	195,00	W		I-II		525	35					25652
2081	Baesweiler	Laurentiusstraße	185,00	W		I-II		525	35					25651
2091	Baesweiler	südöstliches Setterich	230,00	W		I-II		525	35					25564
2092	Baesweiler	westliches Setterich mit Ortskern	200,00	W		I-II		525	35					25603
20921	Baesweiler	Im Weingarten	280,00	W		I-II		525	35					25633
20931	Baesweiler	Siedlung Setterich West	150,00	W		I-II		525	35					25640
20932	Baesweiler	Siedlung Setterich Ost	130,00	W		I-II		525	35					25654
2094	Baesweiler	Setterich Gebiet nördlich Grünstr. und westlich Pestalozzistr.	190,00	W		I-II		525	35					25653
2095	Baesweiler	Ferdi-Bruckes-Str.	280,00	W		I-II		525	35					25546
210	Baesweiler	Vincent-van-Gogh-Ring / Claude-Monet-Ring / Auguste-Renoir-Str.	260,00	W		I-II		525	35					25579
2780	Baesweiler	Baesweiler Wohnbaunutzung im Außenbereich	115.00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	I-II								25855
2781	Baesweiler	Baesweiler Wohnbaunutzung im Außenbereich	115,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	1-11								25541
2782	Baesweiler	Baesweiler Wohnbaunutzung im Außenbereich	115,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	1-11								25525

interne Zonen-Nr.	Gemeinde	Lagebezeichnung	BRW 01.01.2025 [€m²]	Nutz- ungs- art	ergänzende Nutzungsart	Geschoss- zahl	GFZ	Fläche [m²]	Tiefe [m]	Breite [m]	Acker- zahl	Grün- land- zahl	Auf- wuch s	BORIS-Nr
252	Baesweiler	Kloshaus	30,00	GE										25473
2501	Baesweiler	Arnold-Sommerfeld-Ring / Wilhelm-Röntgen-Str. / Thomas-Edison-Str.	55,00	GE										25590
2502	Baesweiler	Werner-Heisenberg-Str	46,00	GE										25621
2511	Baesweiler	Carl-Alexander-Park (Nord)	25,00	GE										25591
2512	Baesweiler	Carl-Alexander-Park (Süd)	25,00	GE										25577
2750	Baesweiler	Baesweiler Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	18,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25870
2751	Baesweiler	Baesweiler Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	18,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25553
2752	Baesweiler	Baesweiler Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	18,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25528
270	Baesweiler	70: Beggendorf, Puffendorf, Setterich, Oidtweiler: nördlich Eschweilerstr. L 240, Baesweiler: nördlich Übacher Weg, Kapellenstr.	11,00	А							70-90			25527
271	Baesweiler	71: Baesweiler: südlich Übacher Weg, Kapellenstr. / westlich B 57 (Bitte beachten Bergsenkungsgebiet)	9,50	А							70-90			25556
272	Baesweiler	57)	10,00	Α							70-90			25533
		<u> </u>												
290	Baesweiler	Forstwirtschaftliche Flächen in Baesweiler	0,40	F									οA	25869
291	Baesweiler	Forstwirtschaftliche Flächen in Baesweiler	0,40	F									οA	25537
292	Baesweiler	Forstwirtschaftliche Flächen in Baesweiler	0,40	F									οA	25523

interne Zonen-Nr.	Gemeinde	Lagebezeichnung	BRW 01.01.2025 [€m²]	Nutz- ungs- art	ergänzende Nutzungsart	Geschoss- zahl	GFZ	Fläche [m²]	Tiefe [m]	Breite [m]	Acker- zahl	Grün- land- zahl	Auf- wuch s	BORIS-Nr
		Grabenstr. / Englerthstr. / nördliche Neustr.												
30711	Eschweiler	(Fußgängerzone) (keine Umrechnung über Tiefe bzw. Fläche)	500,00	М										25499
30712	Eschweiler	Neustr. südlich Englerthstr. (Fußgängerzone) (keine Umrechnung über Tiefe bzw. Fläche)	450,00	М										25457
30722	Eschweiler	Markt / Rathausquartier (keine Umrechnung über Tiefe bzw. Fläche)	400,00	М										25477
30731	Eschweiler	Gebiet nördlich der Lage Markt zwischen Kochsgasse / Peter-Paul-Str. / Preyerstr. (keine Umrechnung über Tiefe bzw. Fläche)	250,00	М										25391
30732	Eschweiler	Gebiet östlich vom Rathaus zwischen Indestr. / Dürener Str. / Drieschstr. (keine Umrechnung über Tiefe bzw. Fläche)	240,00	М										25856
30741	Eschweiler	nördlich Kaiserstr. zwischen Franzstr. und Moltkestr. / südlich Hospitalgasse (keine Umrechnung über Tiefe bzw. Fläche)	320,00	М										25425
30744	Eschweiler	Dechant-Deckers-Str. / sudlich Brauhausstr. / sudlich Mauenweg / westiene Englerthstr. bis Fußgängerzone / nördlich Hospitalgasse (keine Umrechnung über Tiefe bzw. Fläche)	250,00	М										25409
30745	Eschweiler	Langwahn, Röthgener Str., Bergrather Str., Kaiserstr., - Johne Geschäftslagen Marienstr./ Moltkestr.	250,00	М										25487
301	Eschweiler	Bergrath	260.00	W		I-II		525	35					25408
302	Eschweiler	Dürwiß	300,00	W				525	35					25426
303	Eschweiler	Gebiet westlich Jülicher Str. und nördlich Grüner Weg / Brauhausstr.	310,00	W		I-II		525	35					25475
305	Eschweiler	Eschweiler Ost: östlich An Wardenslinde / Saarstr. / Nelkenweg / Tulpenweg	200,00	W		I-II		525	35					25428
306	Eschweiler	Siedlung Waldschule	250,00	W		I-II		525	35					25496
308	Eschweiler	Fronhoven / Neu Lohn	195,00	W		I-II		525	35					25530
309	Eschweiler	Hastenrath, Volkenrath, Scherpenseel	260,00	W		I-II		525	35					25486
310	Eschweiler	Hehlrath	230,00	W		I-II		525	35					25483
311	Eschweiler	Kinzweiler	260,00	W		I-II		525	35					25532
312	Eschweiler	Nothberg	200,00	W		I-II		525	35					25420
314	Eschweiler	St. Jöris	200,00	W		I-II		525	35					25429
315	Eschweiler	Weisweiler: nördlich der Inde	185,00	W		I-II		525	35					25410
316	Eschweiler	Röhe	200,00	W		I-II		525	35					25498
317 318	Eschweiler	Siedlung Jägerspfad / Im Hag Röthgen mit Ausnahme von: Am Burgfeld / Von-Harff-	280,00 210,00	W		I-II I-II		525 525	35 35					25427
	Eschweiler	Str. / Von-der-Horst-Str.	*											25495
3011	Eschweiler	Am Bohler Feld	350,00	W		I-II		525	35					25378
3021	Eschweiler	Am Rodelberg Gebiet zwischen Jülicher Str. und An Wardenslinde /	360,00	W		I		525	35					25388
3041	Eschweiler	nördlich Peter-Paul-Str. und Dürener Str. / südlich Gartenstr.	290,00	W		I-II		525	35					25482
3042	Eschweiler	Gebiet zwischen Jülicher Str. und An Wardenslinde nördlich Gartenstr.	320,00	W		I-II		525	35					25407
3043	Eschweiler	Am Vöckelsberg	250,00	W		I-II		525	35					25387
3075	Eschweiler	Gebiet südlich der Inde und nördlich der Eschweiler Talbahn zwischen Bergrather Str. und Merkurstr.	220,00	W		I-II		525	35					25491
3076	Eschweiler	westliche Indestr. / Steinstr. / August-Thyssen-Str. / Gutenbergstr.	220,00	W		I-II		525	35					25490
3121	Eschweiler	Nothberg - Von-Bongart-Straße	215,00	W		I-II		525	35					25382
3130	Eschweiler	Pumpe / Stich	210,00	W		I-II		525	35					25411
3131	Eschweiler	Aue St. läric. Am Colfolatz	150,00	W		- -		525 525	35					25452 25858
3141 3151	Eschweiler	St. Jöris - Am Golfplatz Hücheln	280,00 180,00	W		- -		525	35 35					25458
	Eschweiler	Weisweiler: Wilhelmshöhe / Heidesiedlung				I-II -II		525						25436
3152	Eschweiler	weisweiter, willteimsnohe / Heldeslediung	185,00	W		-II		525	35					20419

interne Zonen-Nr.	Gemeinde	Lagebezeichnung	BRW 01.01.2025 [€m²]	Nutz- ungs- art	ergänzende Nutzungsart	Geschoss- zahl	GFZ	Fläche [m²]	Tiefe [m]	Breite [m]	Acker- zahl	Grün- land- zahl	Auf- wuch s	BORIS-Nr
3171	Eschweiler	Röthgen: Am Burgfeld / Von-Harff-Str. / Von-der-Horst- Str.	280,00	W		I-II		525	35					25493
3172	Eschweiler	Gebiet Florianweg / Ringofen / Feldbrandweg	250,00	W		I-II		525	35					25456
3181	Eschweiler	Odilienstr. / Johanna-Neuman-Str. / Eisenbahnstr. / Hüttenstr.	245,00	W		I-II		525	35					25386
3880	Eschweiler	Eschweiler - Killewitchen (Außenbereichssatzung nach §35 BauGB)	180,00	W		1-11								25282
07004	le i ii	[Fb:] W-bb	105.00	1 14/	h	1		1		1	1			05000
37801	Eschweiler	Eschweiler Wohnbaunutzung im Außenbereich	125,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	- -								25302
37811	Eschweiler	Eschweiler Wohnbaunutzung im Außenbereich	125,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	- -								25852
37821	Eschweiler	Eschweiler Wohnbaunutzung im Außenbereich	125,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	- -								25515
37822	Eschweiler	Eschweiler Wohnbaunutzung im Außenbereich	125,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	- -								25595
37823	Eschweiler	Eschweiler Wohnbaunutzung im Außenbereich	125,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	I-II								25514
350	Eschweiler	Königsbenden / Dürener Str.	36,00	GE										25521
351	Eschweiler	Auerbachstr. / Rue de Wattrelos	120.00	GE										25422
352	Eschweiler	Talstr.	30.00	GE										25857
3531	Eschweiler	Weisweiler: Industriegebiet In der Krause / Am Elektrowerk	42,00	G										25438
3532	Eschweiler	Weisweiler: Gewerbegebiet Max-Planck-Str. / Auf dem Pesch	46,00	GE										25502
35411	Eschweiler	Eschweiler / Müllverbrennungsanlage / Kraftwerk	46.00	G										25507
35412	Eschweiler	Industrie- und Gewerbepark Eschweiler Ernst-Abbe-Str / Wilhelm-Lexi-Str	46,00	G										25478
35413	Eschweiler	Industrie- und Gewerbepark Eschweiler Graf-Zeppelin- Str	55,00	GI										25413
35414	Eschweiler	Industrie- und Gewerbepark Eschweiler Langgasse	70,00	GE										25397
355	Eschweiler	Stich: Gewerbeflächen zwischen Pümpchen und Konkordiastr.	40,00	GE										25390
356	Eschweiler	Siedlung Waldschule: Gewerbeflächen Stolberger Str. / Kiefernweg	36,00	GE										25854
357	Eschweiler	Weisweiler: Wilhelmshöhe	25,00	GE										25481
358	Eschweiler	Phönixstr.	25,00	GI										25517
359	Eschweiler	Aue / Pumpe	25,00	GI										25501
360	Eschweiler	Stich: Gewerbeflächen zwischen Hoeschweg und Hauptbahnhof	30,00	GE										25436
361	Eschweiler	Einzelhandelsflächen Langwahn	95,00	SO	EKZ									25488
362	Eschweiler	Siedlung Waldschule: Gewerbeflächen Stolberger Str.	30,00	GE										25471
363	Eschweiler	Industriegebiet Am Grachtweg	90,00	GI										25526
364	Eschweiler	Dürwiß - Laurenzberger Straße	42,00	GE										25509
383		Eschweiler: Donnerberg-Kaserne	20,00	SO	MIL									25267

interne Zonen-Nr.	Gemeinde		BRW 01.01.2025 [€m²]	Nutz- ungs- art	ergänzende Nutzungsart	Geschoss- zahl	GFZ	Fläche [m²]	Tiefe [m]	Breite [m]	Acker- zahl	Grün- land- zahl	Auf- wuch s	BORIS-Nr
37501	Eschweiler	Eschweiler Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	18,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25066
37511	Eschweiler	Eschweiler Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	18,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25060
37521	Eschweiler	Eschweiler Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	18,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25424
37522	Eschweiler	Eschweiler Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	18,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25368
37523	Eschweiler	Eschweiler Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	18,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25511
3701	Eschweiler	77: Dürwiß - Lohn (östlich Wardener Straße / nördlich der Inde)	12,00	Α							45-80			25516
3711	Eschweiler	77: Kinzweiler - St. Jöris (westlich Wardener Str. / nördlich der Inde)	12,00	Α							45-80			25061
3721	Eschweiler	78: Eschweiler, südliche Pumpe-Stich - Bereich Kläranlage	8,00	Α							40-75			25461
3722	Eschweiler	78: Bergrath - Hastenrath: südlich der Inde	8,00	Α							40-75			25639
3723	Eschweiler	78: Eschweiler- Bereich Hohenstein	8,00	Α							40-75			25500
3901	Eschweiler	Forstwirtschaftliche Flächen in Eschweiler	0.40	F									οA	25720
3911	Eschweiler	Forstwirtschaftliche Flächen in Eschweiler	0,40	F									οA	25059
3921	Eschweiler	Forstwirtschaftliche Flächen in Eschweiler	0,40	F									οA	25513
3922	Eschweiler	Forstwirtschaftliche Flächen in Eschweiler	0,40	F									οA	25363
3923	Eschweiler	Forstwirtschaftliche Flächen in Eschweiler	0,40	F									οA	25510

interne			BRW	Nutz-	ergänzende	Geschoss-		Fläche	Tiefe	Breite	Acker-	Grün-	Auf-	
Zonen-Nr.	Gemeinde	Lagebezeichnung	01.01.2025 [€ m²]	ungs- art	Nutzungsart	zahl	GFZ	[m²]	[m]	[m]	zahl	land- zahl	wuch s	BORIS-Nr
4060	Herzogenrath	Bahnhof Herzogenrath / Bahnhofstr. (keine Umrechnung	230,00	М										
	110120g0111att	über Tiefe bzw. Fläche) Ferdinand-Schmetz-Platz / Apolloniastr. / Kleikstr.												25626
4061	Herzogenrath	(keine Umrechnung über Tiefe bzw. Fläche)	300,00	М										25642
4062	Herzogenrath	Dammstr. (keine Umrechnung über Tiefe bzw. Fläche)	230,00	М										25647
		Gebiet zwischen der Burg / südlich der Apolloniastr. /												20047
4063	Herzogenrath	Erkensstr. / Erkensmühle / Schütz-von-Rode-Str. (keine	290,00	М										
		Umrechnung über Tiefe bzw. Fläche) Kohlscheid: Ortszentrum Markt (keine Umrechnung												25648
40701	Herzogenrath	über Tiefe bzw. Fläche)	330,00	М										25729
40700		Südstr.: mittlerer Bereich um Paulusstr. und Mörikestr.	070.00											
40702	Herzogenrath	(überwiegend Wohnnutzung) (keine Umrechnung über Tiefe bzw. Fläche)	270,00	М										25711
		Südstr.: Bereich Einmündung Kaiserstr. (überwiegend												
40703		gemischte Nutzung) (keine Umrechnung über Tiefe bzw. Fläche)	300,00	М										25708
		Eygelshovener Str. / Klosterrather Str. / Maastrichter Str.												23700
4021	Herzogenrath	/ Woperstr.	260,00	W		I-II		525	35					25638
4022	Herzogenrath		260,00	W		- -		525	35					25702
4023	Herzogenrath	Hundforter Benden / Wiesenstr. Weidstr. / Further Str. / Waldstr. / Bardenberger Str. /	260,00	W		I-II		525	35					25632
4024	Herzogenrath	Ruifer Str.	260,00	W		I-II		525	35					25646
4025	Herzogenrath	Bergerstr. / Alsdorfer Str.	260,00	W		I-II		525	35					25598
4026	Herzogenrath	Gebiet nördlich der Geilenkirchener Str. zwischen Bicherouxstr. und Saarstr.	235,00	W		I-II		525	35					25631
403	Herzogenrath		270,00	W		I-II		525	35					
404	Herzogenrath	Saarstr. / Dahlemer Str. / Thiergartenstr. / Bockreiterstr.	160,00	W		-II		525	35					25629 25650
404	Herzogenrath		170,00	W		- -		525	35					25649
4071	Herzogenrath		370,00	W		I-II		525	35					25735
4072	Herzogenrath		380,00	W		I-II		525	35					25716
4073	Herzogenrath	Forensberger Str. / Mühlenstr. / Nordstr.	350,00	W		I-II		525	35					25724
4074	Herzogenrath	Gebiet um Ortszentrum Kohlscheid Markt: Weststr. / südlich der Oststr. bis Kämpchenstr.	350,00	W		I-II		525	35					25731
4075	Herzogenrath		350,00	W		I-II		525	35					25701
40751	Herzogenrath	Dornkaul: Josef-Aretz-Str./Wilhelm-Plum-Str./ Wilhelm-	380,00	W		I-II		525	35					
40752	·	Schultheis-Str. DrNorbert-Stassart-Straße	380.00	W		I-II		525	35					25685 25697
40752	Herzogenrath		350,00	W		- -		525	35					25682
4076	Herzogenrath		350,00	W				525	35					25723
4078	Herzogenrath		350.00	W		1-11		525	35					25739
4079	Herzogenrath		370,00	W		I-II		525	35					25698
4081	Herzogenrath		320.00	W		I-II		525	35					25674
4082	Herzogenrath		330,00	W		I-II		525	35					25700
40821		Feldlerchenweg / nördl. Finkenstr.	400.00	W		1-11		525	35					25670
4083		Gebiet zwischen Banker Str. und Mevenheide	320,00	W		-II		525	35					25721
409	Herzogenrath	Merkstein: Gebiet westlich Geilenkirchener Str. / südlich Bahnlinie Herzogenrath-Alsdorf	200,00	W		I-II		525	35					25600
4004		Merkstein: Gebiet zwischen An der Herrenstraß / Marie-	000.00	147		, ,,		505	0.5					20000
4091	Herzogenrath	Juchacz-Str.	200,00	W		I-II		525	35					25617
410		Niederbardenberg	260,00	W		I-II		525	35					25612
411	Herzogenrath		215,00	W		I-II		525	35					25593
412	Herzogenrath		260,00	W		I-II		525	35					25713
413	Herzogenrath		175,00	W		I-II		525	35					25643
4141		nördliches Straß / Kohlberg	235,00	W		I-II		525	35					25738
4142		südliches Straß	235,00	W		I-II		525	35					25736
415	Herzogenrath		205,00	W		I-II		525	35					25616
416	Herzogenrath		185,00	W		I-II		525	35					25636
417	Herzogenrath	Worm	185,00	W		I-II		525	35					25879

interne			BRW	Nutz-	ergänzende	Geschoss-		Fläche	Tiefe	Breite	Acker-	Grün-	Auf-	
Zonen-Nr.	Gemeinde	Lagebezeichnung	01.01.2025 [€m²]	ungs- art	Nutzungsart	zahl	GFZ	[m²]	[m]	[m]	zahl	land- zahl	wuch	BORIS-Nr
418	Herzogenrath	Merkstein: Gebiet nördlich Bahnlinie Herzogenrath - Alsdorf	200,00	W		I-II		525	35					25573
419	Herzogenrath	Merkstein: Gebiet östlich Geilenkirchener Str. und Nordsternstr.	205,00	W		I-II		525	35					25563
420	Herzogenrath	Merkstein: Schleypenhof	205,00	W		I-II		525	35					25568
4210	Herzogenrath	Raderfeld	260,00	W		I-II		525	35					25634
		südlich Bierstr. / Auf dem Fuchsberg	235,00	W		I-II		525	35					25585
4212	Herzogenrath	Heinrich-Stommel-Weg	200,00	W		I-II		525	35					25875
422	Herzogenrath	Ritzerfeld	190,00	W		I-II		525	35					25635
4880	Herzogenrath	Herzogenrath - Hasenwald (Außenbereichssatzung nach §35 BauGB)	260,00	W		I-II								25694
4881	Herzogenrath	Herzogenrath - Ruif (Außenbereichssatzung nach §35 BauGB)	155,00	W		I-II								25637
		Herzogenrath Wohnbaunutzung im Außenbereich	130,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	I-II								25292
		Herzogenrath Wohnbaunutzung im Außenbereich	130,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	I-II								25679
		Herzogenrath Wohnbaunutzung im Außenbereich	130,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	I-II								25594
		Herzogenrath Wohnbaunutzung im Außenbereich	130,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	I-II								25552
47825	Herzogenrath	Herzogenrath Wohnbaunutzung im Außenbereich	130,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	I-II								25588
4783	Herzogenrath	Herzogenrath Wohnbaunutzung im Außenbereich	130,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	I-II								25599
47841	Herzogenrath	Herzogenrath Wohnbaunutzung im Außenbereich	130,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	I-II								25880
47842	Herzogenrath	Herzogenrath Wohnbaunutzung im Außenbereich	130,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	I-II								25733
	Herzogenrath		25,00	GE										25592
45112		Gewerbegebiet Industriestr.	75,00	GE										25669
45114		Kohlscheid: Einzelhandelsflächen westlich Roermonder Str. / nördlich Bahnstr.	120,00	so	Einkaufszentrum, großflächiger Einzelhandel									25719
45115	Herzogenrath	Kohlscheid: Einzelhandelsflächen östlich Roermonder Str., von Feldstr. bis Weststr.	120,00	SO										25671
4512	Herzogenrath	Gewerbegebiet Technologiepark Herzogenrath	100,00	GE										25681
4521	Herzogenrath	Industriegebiet westlich Bicherouxstr.	25,00	GI										25641
		Industriegebiet östlich Bicherouxstr.	30,00	GI										25630
		Straß: Im Straßer Feld	65,00	GE										25680
		Merkstein: Am Wasserturm	55.00	GE										25559
		Kohlscheid Süd (Dornkaul)	80.00	GE										25689
		Nordsternpark, ohne tertiäres Gewerbe (Merkstein Süd)	25,00	GE										25547
	Herzogenrath	Nordsternpark, überwiegend tertiäres Gewerbe (Merkstein Süd)	120,00	so	Einkaufszentrum, großflächiger Einzelhandel									25874
457	Herzogenrath	Einzelhandelsflächen Voccartstr.	100.00	SO	Einkaufszentrum, großflächiger Einzelhandel									25730

interne Zonen-Nr.	Gemeinde	Lagebezeichnung	BRW 01.01.2025 [€m²]	Nutz- ungs- art	ergänzende Nutzungsart	Geschoss- zahl	GFZ	Fläche [m²]	Tiefe [m]	Breite [m]	Acker- zahl	Grün- land- zahl	Auf- wuch s	BORIS-Nr
47501	Horzogoproth	Herzogenrath Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	18,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25540
47502	Horzogoproth	Herzogenrath Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	18,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25695
4751	Llargagagrath	Herzogenrath Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	18,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25566
47521	Horzogoproth	Herzogenrath Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	18,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25580
47525	Herzogenrath	Herzogenrath Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	18,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25601
4753	Herzogenrath	Herzogenrath Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	18,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25602
47541		Herzogenrath Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	18,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25667
47542		Herzogenrath Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	18,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25718
4701	Herzogenrath	75: südl. Broichbachtal, Niederbardenberg - Kämerhof	10,00	А							70-80			25558
4702	Herzogenrath	75: Herzogenrath - Im Tannenbusch	10,00	Α							70-80			25675
471	_	71: Merkstein - Neumerberen (östlich der Geilenkirchener Str.) (Bitte beachten Bergsenkungsgebiet)	9,50	А							70-90			25610
4721	Herzogenrath	73: Hofstadt / Herbach / Wildnis / westl. Kolonie Ritzerfeld	8,50	Α							70-80			25725
4725	Herzogenrath	73: Ritzerfeld / nördlich Bierstr.	8,50	Α							70-80			25609
473		74: Bierstraß - Ruif	7,50	Α							60-80			25614
4741	Herzogenrath		7,50	Α							60-80			25715
4742	Herzogenrath	74: Kohlscheid - Banker Feld	7,50	Α							60-80			25645
4901	Herzogenrath	Forstwirtschaftliche Flächen in Herzogenrath	0.40	F									οA	25548
4902		Forstwirtschaftliche Flächen in Herzogenrath	0.40	F									oA	25678
491		Forstwirtschaftliche Flächen in Herzogenrath	0.40	F									oA	25611
4921		Forstwirtschaftliche Flächen in Herzogenrath	0.40	F									οA	25876
4925		Forstwirtschaftliche Flächen in Herzogenrath	0.40	F									οA	25605
493		Forstwirtschaftliche Flächen in Herzogenrath	0.40	F									οA	25619
4941		Forstwirtschaftliche Flächen in Herzogenrath	0,40	F									oA	25886
4942		Forstwirtschaftliche Flächen in Herzogenrath	0,40	F									οA	25709

interne Zonen-Nr.	Gemeinde	Lagebezeichnung	BRW 01.01.2025 [€ m²]	Nutz- ungs- art	ergänzende Nutzungsart	Geschoss- zahl	GFZ	Fläche [m²]	Tiefe [m]	Breite [m]	Acker- zahl	Grün- land- zahl	Auf- wuch BORIS-Nr s
5090	Monschau	Monschau Innenstadt Touristenzentrum (keine Umrechnung über Tiefe bzw. Fläche)	95,00	М									25931
501	Monschau	Höfen	75,00	MD		II		800	40				25927
502	Monschau	Imgenbroich	135,00	W		I-II		800	40				25930
5021	Monschau	Imgenbroich: An Victors Wäldchen	140,00	W		- -		800	40				25794 25790
503 504	Monschau Monschau	Kalterherberg Konzen	70,00 125,00	W MD		- 		800 800	40 40				25820
505	Monschau	Haaq	100,00	W				800	40				25815
5051	Monschau	Auf der Haag	120,00	W		i i		800	40				25948
506	Monschau	Hagard	100,00	W		I-II		800	40				25814
507	Monschau	Menzerath	100,00	W		1-11		800	40				25920
5091	Monschau	Monschau: nordwestlich der Innenstadt	90,00	W		I-II		800	40				25809
5092 5093	Monschau Monschau	Monschau: südwestlich der Innenstadt Mühlenberg / Au / Kierberg / Rosenthal	90,00 90.00	W		- -		800 800	40 40				25919 25928
510	Monschau	Mützenich	95,00	MD				800	40				25932
512	Monschau	Rohren	75.00	MD		ii ii		800	40				25925
513	Monschau	Widdau	50,00	MD		I-II		800	40				25798
514	Monschau	Alzen	65,00	MD		I-II		800	40				25934
		Te			D			1	1				
5780 57811	Monschau Monschau	Monschau Wohnbaunutzung im Außenbereich Monschau Wohnbaunutzung im Außenbereich	36,00 36,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich bebaute Flächen im Außenbereich	- -							25950 25893
57812	Monschau	Monschau Wohnbaunutzung im Außenbereich	36,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	- -							25157
57813	Monschau	Monschau Wohnbaunutzung im Außenbereich	36,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	1-11							25896
57821	Monschau	Monschau Wohnbaunutzung im Außenbereich	36,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	I-II							25765
57822	Monschau	Monschau Wohnbaunutzung im Außenbereich	36,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	I-II							25504
57823	Monschau	Monschau Wohnbaunutzung im Außenbereich	36,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	1-11							25346
57831	Monschau	Monschau Wohnbaunutzung im Außenbereich	36,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	I-II							25941
57832 57834	Monschau Monschau	Monschau Wohnbaunutzung im Außenbereich Monschau Wohnbaunutzung im Außenbereich	36,00 36,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich bebaute Flächen im Außenbereich	- -							25945 25782
57835	Monschau	Monschau Wohnbaunutzung im Außenbereich	36,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	- -							25776
5784	Monschau	Monschau Wohnbaunutzung im Außenbereich	36,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	1-11							25714
57851	Monschau	Monschau Wohnbaunutzung im Außenbereich	36,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	I-II							25039
57852	Monschau	Monschau Wohnbaunutzung im Außenbereich	36,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	I-II							25394
5786	Monschau	Monschau Wohnbaunutzung im Außenbereich	36,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	I-II							25508
EE0.	Managhau	Konzen / Imgenbroich	28,00	G									25909
550 551	Monschau Monschau	Kalterherberg / Kuhlengasse	15,00	GE									25783
		Ranchicibery / Runicingasse	· ·		Einkaufszentrum, großflächiger Einzelhandel / Handel und								25705
552	Monschau	Imgenbroich - Auf Beuel	50,00	so	dienstleistungsorientiertes Gewerbe/ Produktion und Logistik								25788
		- ·			-								
5750	Monschau	Monschau Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich Monschau Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im	11,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich								25775
57511	Monschau	Außenbereich Monschau Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im	11,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich								25889
57512	Monschau	Außenbereich Monschau Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im	11,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich								25940
57513	Monschau	Außenbereich Monschau Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im	11,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich								25903
57521	Monschau	Außenbereich Monschau Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im	11,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich								25895
57522	Monschau	Außenbereich Monschau Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im	11,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich								25520
57523	Monschau	Außenbereich Monschau Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im	11,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich								25041
57531	Monschau	Außenbereich Monschau Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im	11,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich								25942
57532	Monschau	Außenbereich Monschau Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im	11,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich								25946
57534	Monschau	Außenbereich	11,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich								25904

interne Zonen-Nr.	Gemeinde	Lagebezeichnung	BRW 01.01.2025 [€ m²]	Nutz- ungs- art	ergänzende Nutzungsart	Geschoss- zahl	GFZ	Fläche [m²]	Tiefe [m]	Breite [m]	Acker- zahl	Grün- land- zahl	Auf- wuch s	BORIS-Nr
57535	Monschau	Monschau Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	11,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25908
5754	Monschau	Monschau Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	11,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25902
57551	Monschau	Monschau Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	11,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25763
57552	Monschau	Monschau Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	11,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25819
5756	Monschau	Monschau Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	11,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25770
570	Monschau	83: Gemarkung Höfen	1.90	GR								30-35		25913
5711	Monschau	83: Gemarkung Holen 83: Gemarkung Imgenbroich	1,90	GR								30-35		25913
5711	Monschau	83: Gemarkung Imgenbroich / Konzen	1,70	GR								30-35		25914
5713	Monschau	83: Gemarkung Imgenbroich	1,70	GR								30-35		25802
5721	Monschau	83: Gemarkung Kalterherberg	1,70	GR								30-35		25899
5722	Monschau	83: Gemarkung Kalterherberg	1.70	GR								30-35		25393
5723	Monschau	83: Gemarkung Kalterherberg	1.70	GR								30-35		25398
5731	Monschau	83: Gemarkung Konzen	1,70	GR								30-35		25944
5732	Monschau	83: Gemarkung Konzen	1.70	GR								30-35		25379
5734	Monschau	83: Gemarkung Konzen	1.70	GR								30-35		25935
5735	Monschau	83: Gemarkung Konzen	1,70	GR								30-35		25781
574	Monschau	83: Gemarkung Monschau	1,70	GR								30-35		25043
5751	Monschau	83: Gemarkung Mützenich	1,70	GR								30-35		25898
5752	Monschau	83: Gemarkung Mützenich	1,70	GR								30-35		25929
576	Monschau	83: Gemarkung Rohren	1,90	GR								30-35		25160
590	Monschau	Forstwirtschaftliche Flächen in Monschau	0,50	l F									οA	25780
5911	Monschau	Forstwirtschaftliche Flächen in Monschau	0.50	F									oA	25891
5912	Monschau	Forstwirtschaftliche Flächen in Monschau	0.50	F									οA	25939
5913	Monschau	Forstwirtschaftliche Flächen in Monschau	0.50	F									οA	25779
5921	Monschau	Forstwirtschaftliche Flächen in Monschau	0.50	F									οA	25915
5922	Monschau	Forstwirtschaftliche Flächen in Monschau	0,50	F									οA	25040
5923	Monschau	Forstwirtschaftliche Flächen in Monschau	0.50	F									οA	25949
5931	Monschau	Forstwirtschaftliche Flächen in Monschau	0,50	F									οA	25943
5932	Monschau	Forstwirtschaftliche Flächen in Monschau	0,50	F									οA	25348
5934	Monschau	Forstwirtschaftliche Flächen in Monschau	0,50	F									οA	25906
5935	Monschau	Forstwirtschaftliche Flächen in Monschau	0,50	F									οA	25764
594	Monschau	Forstwirtschaftliche Flächen in Monschau	0,50	F									οA	25951
5951	Monschau	Forstwirtschaftliche Flächen in Monschau	0,50	F									οA	25761
5952	Monschau	Forstwirtschaftliche Flächen in Monschau	0,50	F									οA	25938
596	Monschau	Forstwirtschaftliche Flächen in Monschau	0,50	F									οA	25772

interne Zonen-Nr.	Gemeinde	Lagebezeichnung	BRW 01.01.2025 [€m²]	Nutz- ungs- art	ergänzende Nutzungsart	Geschoss- zahl	GFZ	Fläche [m²]	Tiefe [m]	Breite [m]	Acker- zahl	Grün- land- zahl	Auf- wuch s	BORIS-Nr
604	Roetgen	Vennhorn / Zum Genagelten Stein / Bereich Bundesstr. (keine Umrechnung über Tiefe bzw. Fläche)	140,00	MI		I-II								25897
221	In .	The control of the co												05004
601	Roetgen	Mulartshütte	250,00	W		I-II			35					25364 25917
6021	Roetgen	Roetgen: nordöstlich der Vennbahn	350,00	W		I-II			35					25917
6022	Roetgen	Roetgen: westlich der Vennbahn	350,00	W		- -			35					
6023	Roetgen	Roetgen: südlich der Vennbahn	350,00	W		I-II			35					25817
603	Roetgen	Rott	340,00	W		I-II			35					25315
6880	Roetgen	Roetgen - Rotterdell (Außenbereichssatzung nach §35 BauGB)	240,00	W		I-II								25892
6780	Roetgen	Roetgen Wohnbaunutzung im Außenbereich	170,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	I-II								25270
67811	Roetgen	Roetgen Wohnbaunutzung im Außenbereich	170,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	I-II								25759
67812	Roetgen	Roetgen Wohnbaunutzung im Außenbereich	170,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	I-II								25771
67814	Roetgen	Roetgen Wohnbaunutzung im Außenbereich	170,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	I-II								25910
		T						•						
650	Roetgen	Vennhorn / Zum Genagelten Stein	40,00	G										25905
	1									1				
6750	Roetgen	Roetgen Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	20,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25167
67511	Roetgen	Roetgen Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	20,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25757
67512	Roetgen	Roetgen Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	20,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25774
67514	Roetgen	Roetgen Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	20,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25947
670	Roetgen	81: Gemarkung Rott	2,50	GR								30-45		25848
6711	Roetgen	82: Gemarkung Roetgen	3,80	GR								30-45		25894
6712	Roetgen	82: Gemarkung Roetgen	3,80	GR								30-45		25900
6714	Roetgen	82: Gemarkung Roetgen	3,80	GR								30-45		25936
	1_	Je												
690	Roetgen	Forstwirtschaftliche Flächen in Roetgen	0,50	F									οA	25742
6911	Roetgen	Forstwirtschaftliche Flächen in Roetgen	0,50	F									oA	25737
6912	Roetgen	Forstwirtschaftliche Flächen in Roetgen	0,50	F									oA	25773
6914	Roetgen	Forstwirtschaftliche Flächen in Roetgen	0,50	F									οA	25907

			BRW	Nutz-						2.0		Grün-	Auf-	
interne	Gemeinde	Lagebezeichnung	01.01.2025	ungs-	ergänzende	Geschoss-	GFZ	Fläche	Tiefe	Breite	Acker-	land-	wuch	BORIS-Nr
Zonen-Nr.		g	[€ m²]	art	Nutzungsart	zahl		[m²]	[m]	[m]	zahl	zahl	s	
						<u> </u>								
7120	Cimemarath	Simmerath Geschäftszentrum (keine Umrechnung über	195,00	М										
7120	Simmerath	Tiefe bzw. Fläche)	195,00	IVI										25792
7011		Dedenborn Dorf	60,00	MD		II		800	40					25918
	Simmerath	Dedenborn Seifenauel	60,00	MD		ll l		800	40					25758
	Simmerath	Eicherscheid	120,00	MD		II		800	40					25921
	Simmerath	Einruhr	95,00	MD		II		800	40					25926
	Simmerath	Erkensruhr	60,00	MD		II		800	40					25922
705	Simmerath	Hammer	60,00	MD		II		800	40					25923
	Simmerath	Huppenbroich	95,00	MD		II		800	40					25813
	Simmerath	Kesternich	130,00	W		I-II		800	40					25803
7081	Simmerath	Lammersdorf Waldsiedlung	150,00	W		I-II		800	40					25743
	Simmerath	Lammersdorf westlich Vennbahn	165,00	W		I-II		800	40					25806
	Simmerath	Lammersdorf östlich Vennbahn	165,00	W		I-II		800	40					25808
	Simmerath	Rollesbroich	110,00	MD		II		800	40					25807
710	Simmerath	Rurberg	110,00	W		I-II		800	40					25795
		Simmerath Wohnlagen ohne Geschäftszentrum,												
71211	Simmerath	nördliche Hauptstraße, Teilland, westlich der	175,00	W		I-II		800	40					
		Hauptstraße												25810
71212	Simmerath	Simmerath Wohnlagen ohne Geschäftszentrum, östlich	175,00	W		1-11		800	40					
/ 1212	Similieraui	Hauptstraße,u.a. In der Mahr	175,00	VV		1-11		800	40					25766
7122	Simmerath	Heldter Weg	175,00	W		I		800	40					25888
713	Simmerath	Strauch	95,00	MD		II		800	40					25745
7131	Simmerath	Strauch: Amselweg / Weißdornweg	100,00	MD		II		800	40					25754
714	Simmerath	Steckenborn	105,00	W		I-II		800	40					25746
	Simmerath	Woffelsbach	100,00	W		I-II		800	40					25791
717	Simmerath	Paustenbach	85,00	W		I-II		800	40					25811
718	Simmerath	Witzerath	85,00	W		I-II		800	40					25793
7000	O:	Simmerath - Hirschrott (Außenbereichssatzung nach	F0.00	М		I-II								
7880	Simmerath	§35 BauGB)	50,00	MD		I-II								25924
7004	0: "	Simmerath - Am Gericht (Außenbereichssatzung nach	405.00	140										
7881	Simmerath	§35 BauGB)	125,00	MD		I-II								25753
	•	,- ,						•	•	•				
7780	Simmerath	Simmerath Wohnbaunutzung im Außenbereich	44,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	I-II								25785
77811	Simmerath	Simmerath Wohnbaunutzung im Außenbereich	44,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	I-II								25787
77815	Simmerath	Simmerath Wohnbaunutzung im Außenbereich	44,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	I-II								25799
77821	Simmerath	Simmerath Wohnbaunutzung im Außenbereich	44,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	I-II								25756
	Simmerath	Simmerath Wohnbaunutzung im Außenbereich	44,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	1-11								25768
7784	Simmerath	Simmerath Wohnbaunutzung im Außenbereich	44,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	I-II								25887
7785	Simmerath	Simmerath Wohnbaunutzung im Außenbereich	44,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	I-II								25755
7786	Simmerath	Simmerath Wohnbaunutzung im Außenbereich	44.00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	I-II								25712

interne Zonen-Nr.	Gemeinde	Lagebezeichnung	BRW 01.01.2025 [€m²]	Nutz- ungs- art	ergänzende Nutzungsart	Geschoss- zahl	GFZ	Fläche [m²]	Tiefe [m]	Breite [m]	Acker- zahl	Grün- land- zahl	Auf- wuch s	BORIS-Nr
750	Simmerath	Simmerath: In den Bremen	20,00	GE										25800
751		Rollesbroich: Völlesbruchstr.	25,00	G										25744
752		Lammersdorf: Jägerhausstr.	20.00	GE										25796
7750	Simmerath	Simmerath Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	13,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25762
77511	Simmerath	Simmerath Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	13,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25747
77515	Simmerath	Simmerath Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	13,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25805
77521	Simmerath	Simmerath Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	13,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25131
77531	Simmerath	Simmerath Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	13,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25760
7754	Simmerath	Simmerath Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	13,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25338
7755	Simmerath	Simmerath Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	13,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25749
7756	Simmerath	Simmerath Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	13,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25778
		la a company					1			1	_			
770	Simmerath	84: Gemarkung Eicherscheid	1,70	GR								30-40		25912
7711	Simmerath	84: Gemarkung Lammersdorf	1,70	GR								30-40		25343
7715	Simmerath	84: Gemarkung Lammersdorf	1,70	GR								30-40		25937
7721	Simmerath	84: Gemarkung Kesternich	1,70	GR								30-40		25726 25722
7731	Simmerath	84: Gemarkung Rurberg	1,70	GR								30-40		25722
774	Simmerath	84: Gemarkung Simmerath (tlw. Lammersdorf)	1,70	GR								30-40		25/9/
775		84: Gemarkung Steckenborn	1,70	GR								30-40		25769
776	Simmerath	84: Gemarkung Strauch	1,70	GR								30-40		23/69
790	Simmerath	Forstwirtschaftliche Flächen Eicherscheid	0.50	F									οA	25786
7911	Simmerath	Forstwirtschaftliche Flächen Lammersdorf	0,50	F									oA	25433
7915	Simmerath	Forstwirtschaftliche Flächen Lammersdorf	0,50	F									oA	25748
7921	Simmerath	Forstwirtschaftliche Flächen Kesternich	0,50	F									οA	25728
7931	Simmerath	Forstwirtschaftliche Flächen Rurberg	0,50	F									οA	25916
794	Simmerath	Forstwirtschaftliche Flächen Simmerath	0,50	F									oA	25072
795	Simmerath	Forstwirtschaftliche Flächen Steckenborn	0,50	F									οA	25933
	Simmerath	Forstwirtschaftliche Flächen Strauch	0,50	F									οA	25727

interne Zonen-Nr.	Gemeinde	Lagebezeichnung	BRW 01.01.2025 [€ m²]	Nutz- ungs- art	ergänzende Nutzungsart	Geschoss- zahl	GFZ	Fläche [m²]	Tiefe [m]	Breite [m]	Acker- zahl	Grün- land- zahl	Auf- wuch s	BORIS-Nr
		Mühlener Markt / Salmstr. nördlich Roderburgmühle												
8180	Stolberg	(keine Umrechnung über Tiefe bzw. Fläche) Salmstr. südlich Roderburgmühle und Rathausstr.	180,00	М										25264
8181	Stolberg	nördlich Bastinsweiher (keine Umrechnung über Tiefe bzw. Fläche)	190,00	М										25340
8182	Stolberg	Rathausstr. zwischen Bastinsweiher und Kaiserplatz (keine Umrechnung über Tiefe bzw. Fläche)	260,00	М										25371
8183	Stolberg	Zentrale Innenstadtlage: Rathaus / Steinweg nördlich Kortumstr.(keine Umrechnung über Tiefe bzw. Fläche)	250,00	М										25172
81841	Stolberg	Steinweg südlich Kortumstr. (keine Umrechnung über Tiefe bzw. Fläche)	190,00	М										25190
81842	Stolberg	Willy-Brandt-Platz / Zweifaller Str. (keine Umrechnung über Tiefe bzw. Fläche)	160,00	М										25175
8186	Stolberg	Frankentalstr. / Kupfermeisterstr. (keine Umrechnung über Tiefe bzw. Fläche)	145,00	М										25180
823	Stolberg	Stolberg Altstadt, Burg (keine Umrechnung über Tiefe bzw. Fläche)	200,00	М										25184
801	Stolberg	Breinig	420,00	W		 - 		525	35					25329
802	Stolberg	Breiniger Berg	240,00	W		- -		525	35					25318
8021	Stolberg	Waldfriede / Im Loh	185,00	W		I-II		525	35					25312
803	Stolberg	Dorff	270.00	W		I-II		525	35					25189
804	Stolberg	Gressenich	205,00	W		I-II		525	35					25489
805	Stolberg	Mausbach	250.00	W		I-II		525	35					25342
8051	Stolberg	Am Wolfeter	260,00	W		I-II		525	35					25362
806	Stolberg	Schevenhütte	160,00	W		-II		525	35					25497
807	Stolberg	Gebiet nördlich der Birkengangstr. und östlich der Eschweilerstr.	195,00	W		I-II		525	35					25193
8081	Stolberg	Gebiet zwischen Birkengangstr. / Höhenstr. / Stadtrandsiedlung / Obere Donnerbergstr. / Ritzefeldstr.	220,00	W		I-II		525	35					25261
8083	Stolberg	Oberstolberg oberhalb der Altstadt / Burg	200,00	W		I-II		525	35					25154
8084	Stolberg	Gebiet zwischen Duffenterstr. / Hastenrather Str. ohne Baugebiet Anna-Klöcker-Str.	200,00	W		I-II		525	35					25280
8085	Stolberg	Anna-Klöcker-Str.	220,00	W		I-II		525	35					25840
8086	Stolberg	Josefine-Wirtz-Str. / Käthe-Reinartz-Str. / DrFelicitas- Drummen-Str.	220,00	W		I-II		525	35					25837
809	Stolberg	Liester (Gebiet ostlich der Pramienstr. und der Konrad- Adenauer-Str. zwischen Schafberg / Walther- Dobbelmann-Str. / Rotsch / Burgstüttgen / Aachener Str.)	260,00	W		I-II		525	35					25308
810	Stolberg	Busbach: Gebiet östlich der Konrad-Adenauer-Str. zwischen Bischofstr. / Bauschenberg / Brockenberg / Hostetstr.	290,00	W		I-II		525	35					25335
811	Stolberg	Büsbach: Gebiet westl. der Konrad-Adenauer-Str. zwischen Atzenach / Obersteinstr. / Am Flachsbach	290,00	W		I-II		525	35					25843
812	Stolberg	Dickenbruch	205,00	W		I-II		525	35					25307
813	Stolberg	Buschstr. / Heinrichstr. (Kohlbusch) Atsch: Gebiet zwischen Würselener Str. /	185,00	W		I-II		525	35					25272
814	Stolberg	Sebastianusstr. / Hammstr.	195,00	W		1-11		525	35					25263
815	Stolberg	Donnerberg	215,00	W		I-II		525	35					25289
816	Stolberg	Münsterbusch	205,00	W		I-II		525	35					25174
817	Stolberg	Büsbach: Büsbacher Berg / Galmeistr.	270,00	W		I-II		525	35					25306
8185	Stolberg	nordwestlich des Zentrums zwischen Krausstr. / Bierweiderstr. / Blaustr.	185,00	W		I-II		525	35					25358
8187	Stolberg	östlich des Zentrums zwischen Birkengangstr. / Ritzefeldstr. / Vichtbach	205,00	W		I-II		525	35					25344
8188	Stolberg	westlich des Zentrums zwischen Hermann-Ritter-Str. / Eichsfeldstr.	205,00	W		I-II		525	35					25186

interne Zonen-Nr.	Gemeinde	Lagebezeichnung	BRW 01.01.2025 [€ m²]	Nutz- ungs- art	ergänzende Nutzungsart	Geschoss- zahl	GFZ	Fläche [m²]	Tiefe [m]	Breite [m]	Acker- zahl	Grün- land- zahl	Auf- wuch	BORIS-Nr
8189	Stolberg	nördlich Aachener Str. / Brauereistr.	205,00	W		I-II		525	35					25155
819	Stolberg	Venwegen	240,00	W		I-II		525	35					25327
820	Stolberg	Vicht	195,00	W		I-II		525	35					25339
821	Stolberg	Werth	210,00	W		I-II		525	35					25494
822	Stolberg	Zweifall	195,00	W		I-II		525	35					25325
824	Stolberg	Stolberg Wohnbaunutzung im Außenbereich: Am Felshang (ab 01.01.2022)	235,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	I-II		525						25168
07004	lo. "	Iour will a san is a	105.00	1 147	h	1-11								05111
87801	Stolberg	Stolberg Wohnbaunutzung im Außenbereich Stolberg Wohnbaunutzung im Außenbereich	125,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich bebaute Flächen im Außenbereich	I-II								25114
	Stolberg		125,00											25065
87802	Stolberg	Stolberg Wohnbaunutzung im Außenbereich	125,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	I-II								25165
87805	Stolberg	Stolberg Wohnbaunutzung im Außenbereich	125,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	I-II								25271
87806	Stolberg	Stolberg Wohnbaunutzung im Außenbereich	125,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	I-II								25181
87807	Stolberg	Stolberg Wohnbaunutzung im Außenbereich	125,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	I-II								25145
87808	Stolberg	Stolberg Wohnbaunutzung im Außenbereich	125,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	I-II								25287
87809	Stolberg	Stolberg Wohnbaunutzung im Außenbereich	125,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	I-II								25303
87811	Stolberg	Stolberg Wohnbaunutzung im Außenbereich	125,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	1-11								25828
87812	Stolberg	Stolberg Wohnbaunutzung im Außenbereich	125,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	I-II								25254
850	Stolberg	Stolberg: Velau / Steinfurt	30,00	GE										25839
851	Stolberg	Rhenaniastr. / Prattelsackstr.	50,00	GE										25372
852	Stolberg	Gressenich / Mausbach: Industriestr.	20,00	GI										25179
853	Stolberg	Bernhardshammer	20,00	G										25294
854	Stolberg	Stolberg: Camp Astrid	36,00	GE										25462
856	Stolberg	Gressenich: Hamicher Weg	25,00	GE										25423
857	Stolberg	Zweifaller Str. zw. Bahnhof Stolberg-Hammer und Binsfeldhammer	30,00	G										25138
858	Stolberg	östlich Zweifaller Str. zw. Glück-Auf-Str. und Kurt- Schumacher-Str.	20,00	G										25311
859	Stolberg	Breiniger Berg	20,00	GI										25187
860	Stolberg	Schevenhütte: Langerweher Str.	20,00	GE										25518
861	Stolberg	Gewerbepark Münsterbusch / Dienstleistungszentrum	40,00	G										25273
862	Stolbera	Kistenplatz großflächiger Einzelhandel	75.00	SO	Einkaufszentrum, großflächiger Einzelhandel									25288
863	Stolbera	Kistenplatz Gewerbefläche	30.00	GE	, g									25156
864	Stolbera	Brockenberg	30,00	GE										25841
882	Stolbera	Stolberg: Donnerberg-Kaserne	20.00		Militär									25355

interne	Compinde	Langharaishnung	BRW	Nutz-	ergänzende	Geschoss-	CE7	Fläche	Tiefe	Breite	Acker-	Grün-	Auf-	BODIE Na
Zonen-Nr.	Gemeinde	Lagebezeichnung	01.01.2025 [∉ m²]	ungs- art	Nutzungsart	zahl	GFZ	[m²]	[m]	[m]	zahl	land- zahl	wuch	BORIS-Nr
			[4111-]	art								Zdili	3	
87501	Stolberg	Stolberg Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	14,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25414
875010	Stolberg	Stolberg Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	14,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25572
87502	Stolberg	Stolberg Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	14,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25185
87505	Stolberg	Stolberg Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	14,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25341
87506	Stolberg	Stolberg Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	14,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25505
87507	Stolberg	Stolberg Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	14,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25169
87508	Stolberg	Stolberg Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	14,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25248
87509	Stolberg	Stolberg Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	14,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25177
87511	Stolberg	Stolberg Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	14,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25825
87512	Stolberg	Stolberg Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	14,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25844
0704	IO: 11	79: Atsch	4.00	I 0D								05.05		25824
8701 87010	Stolberg Stolberg	79: Alschi 79: östlich Schevenhütte	4,80 4,80	GR GR								35-65 35-65		25851
87010	Stolberg	79: Liester	4,80	GR								35-65		25377
8702	Stolberg	79: Stolberg - Birkengang	4,80	GR								35-65		25849
8706	Stolberg	79: Donnerberg, Gressenich	4,80	GR								35-65		25268
8707	Stolberg	79: zwischen Trockener Weiher und Vogelsangstr.	4,80	GR								35-65		25375
8708	Stolberg	79: Donnerberg	4,80	GR								35-65		25676
8709	Stolberg	79: Donnerberg	4,80	GR								35-65		25845
8711	Stolberg	80: Vicht, Breinig, Mausbach	3,90	GR								35-55		25116
8712	Stolberg	80: Mausbach	3,90	GR								35-55		25373
<u> </u>	1010101g		-,											
8901	Stolberg	Forstwirtschaftliche Flächen Atsch, Donnerberg, Gressenich	0,50	F									оА	25096
89010	Stolberg	Forstwirtschaftliche Flächen Atsch, Donnerberg, Gressenich	0,50	F									оА	25868
8902	Stolberg	Forstwirtschaftliche Flächen Atsch, Donnerberg, Gressenich	0,50	F									οA	25298
8905	Stolberg	Forstwirtschaftliche Flächen Atsch, Donnerberg, Gressenich	0,50	F									οA	25374
8906	Stolberg	Forstwirtschaftliche Flächen Atsch, Donnerberg, Gressenich	0,50	F									оА	25251
8907	Stolberg	Forstwirtschaftliche Flächen Atsch, Donnerberg, Gressenich	0,50	F									οA	25376
8908	Stolberg	Forstwirtschaftliche Flächen Atsch, Donnerberg, Gressenich	0,50	F									оА	25660
8909	Stolberg	Forstwirtschaftliche Flächen Atsch, Donnerberg, Gressenich	0,50	F									оА	25846
8911	Stolberg	Forstwirtschaftliche Flächen Vicht, Breinig, Mausbach	0,50	F									οA	25113
8912	Stolberg	Forstwirtschaftliche Flächen Vicht, Breinig, Mausbach	0,50	F									οA	25353

interne Zonen-Nr.	Gemeinde	Lagebezeichnung	BRW 01.01.2025 [€ m²]	Nutz- ungs- art	ergänzende Nutzungsart	Geschoss- zahl	GFZ	Fläche [m²]	Tiefe [m]	Breite [m]	Acker- zahl	Grün- land- zahl	Auf- wuch s	BORIS-Nr
9111	Würselen	Kaiserstr. südlich Bahnhofstr. (keine Umrechnung über Tiefe bzw. Fläche)	500,00	М										25449
9112	Würselen	Markt (keine Umrechnung über Tiefe bzw. Fläche)	370,00	М										25480
9113	Würselen	Kaiserstr. zwischen Bahnhofstr. und Grevenberger Str. / Elchenrather Str. (keine Umrechnung über Tiefe bzw. Fläche)	370,00	М										25417
9114	Würselen	Kaiserstr. nördlich Grevenberger Str. / Elchenrather Str. (keine Umrechnung über Tiefe bzw. Fläche)	330,00	М										25443
9115	Würselen	Rathaus / Morlaixplatz (keine Umrechnung über Tiefe bzw. Fläche)	350,00	М										25421
9116	Würselen	Kesselgracht	290,00	M		II-III								25385
9117	Würselen	Fachmarktzentrum Krefelder Straße (Altes Reckergelände)	165,00	М										25404
9880	Würselen	Würselen - Krefelder Str (Außenbereichssatzung nach §35 BauGB)	210,00	MI		I-II								25479
901	Würselen	Bardenberg	320,00	W		I-II		525	35					25624
902	Würselen	Broichweiden	340,00	W		I-II		525	35					25464
903	Würselen	Linden - Neusen	290,00	W		I-II		525	35					25476
904	Würselen	Euchen	250,00	W		I-II		525	35					25625
9051	Würselen	östliche Tittelsstr. / Am Alten Kaninsberg	400,00	W		1-11		525	35					25469
9052 906	Würselen	Am Wisselsbach / westliche Tittelsstr. Ringstr. / Semmelweisstr. / Mauerfeldchen	420,00 400,00	W		- -		525 525	35 35					25435 25467
906	Würselen Würselen	Scherberger Str. / Kaisersruher Str. / Aachener Str. / An	290,00	W		-II		525	35					
		den Quellen	*											25442
908 9091	Würselen Würselen	In der Herg / Maarstr. / Auf der Weide Am Förderturm / Elisastr. / Bardenberger Str. (nördlich	310,00 310,00	W		- -		525 525	35 35					25402
9092	Würselen	Gouleystr.) / Gouleystr. Pfarrer-Thomé-Str. / Wilhelm-Bock-Str. / Jupp-Derwall- Str. / Wilhelm-Gülpen-Str.	320,00	W		I-II		525	35					25445 25440
9093	Würselen	westlich Morsbacher Str. zwischen Schweilbacher Str. und Bossekuhler Weg (Siedlung Teut)	310,00	W		I-II		525	35					25455
910	Würselen	Dobach: Drischfeld / Dobacher Str. / Hansemannstr. / StJobser Str.	310,00	W		I-II		525	35					25447
912	Würselen	Schloßstr.	400,00	W		I-II		525	35					25734
914	Würselen	Gebiet zwischen Krottstr. / Drischer Str. / Sebastianusstr. / Wilhelmstr.	350,00	W		I-II		525	35					25465
9151	Würselen	Gebiet zwischen Brückweg / In den Pützenbenden / Willy-Brandt-Ring	290,00	W		I-II		525	35					25460
9152	Würselen	südlich Brückweg / Am Johanniterhof / Elchenrather Weide / An den Kreuzgärten	340,00	W		I-II		525	35					25403
9153	Würselen	Gebiet nördlich Bahnhofstr. / Kreuzstr. / Wiesenhof	290,00	W		I-II		525	35					25459
9154	Würselen	Gebiet südlich Bahnhofstr. und nördlich Friedrichstr. ohne Bissener Str. / Lindenplatz	300,00	W		I-II		525	35					25401
9155	Würselen	Bissener Str. / Lindenplatz	370,00	W		I-II		525	35					25446
916	Würselen	Gebiet zwischen Lehnstr. / südlich Bahnhofstr. / Neuhauser Str. / Pricker Str.	300,00	W		I-II		525	35					25470
917	Würselen	Oststr. / Baugebiet Schützenwiese	320,00	W		I-II		525	35					25606
918	Würselen	Gebiet östlich Morsbacher Str. / westlich Krefelder Str. / südlich Neustr.	270,00	W		I-II		525	35					25453
919	Würselen	Gebiet westlich Kaiserstr. / östlich Aachener Str. / nördlich Bahnhofstr.	300,00	W		I-II		525	35					25853
920	Würselen	Pley	320,00	W		I-II		525	35					25717
921	Würselen	Birk	150,00	W		I-II		525	35					25618
922	Würselen	Kapellenfeldchen	410,00	W		I-II		525	35					25860

interne Zonen-Nr.	Gemeinde	Lagebezeichnung	BRW 01.01.2025 [€m²]	Nutz- ungs- art	ergänzende Nutzungsart	Geschoss- zahl	GFZ	Fläche [m²]	Tiefe [m]	Breite [m]	Acker- zahl	Grün- land- zahl	Auf- wuch s	BORIS-Nr
97801	Würselen	Würselen Wohnbaunutzung im Außenbereich	155.00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	I-II								25400
97802	Würselen	Würselen Wohnbaunutzung im Außenbereich	155,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	I-II								25250
9781	Würselen	Würselen Wohnbaunutzung im Außenbereich	155,00	W	bebaute Flächen im Außenbereich	I-II								25463
	•							•		•				
957	Würselen	Würselen: Am Alten Kaninsberg	70,00	G										25451
959	Würselen	Broichweiden: Grüner Weg / Euchener Str.	50,00	G										25406
960	Würselen	Vorweiden: Gewerbliche Flächen im Bereich Nassauer Str. / Jülicher Str.	50,00	G										25472
961	Würselen	Linden-Neusen: Gewerbliche Flächen zw. Fronhofstr. und Neusener Str.	50,00	G										25485
9503	Würselen	Broichweiden: Aachener Kreuz (großflächiger Einzelhandel)	120,00	SO	Einkaufszentrum, großflächiger Einzelhandel									25439
951	Würselen	Willy-Brandt-Ring / Am Weiweg	65,00	GE										25861
952	Würselen	Würselen: Burgstr. / Neustr.	55,00	GE										25418
9543	Würselen	Broichweiden: Aachener Kreuz (überwiegend produzierendes / verarbeitendes Gewerbe)	105,00	GE										25432
958	Würselen	Broichweiden: Flussweg	50,00	GE										25434
962	Würselen	Linden-Neusen: Gewerbliche Flächen Alte Ziegelei	50,00	GE										25448
	Würselen	Ravelsberger Allee	420,00		Freizeit und Touristik/EFH									25405
	Würselen	Gewerbegebiet Merzbrück	100,00	GE										25444
980	Würselen	Würselen: Rhein-Maas-Klinikum	140,00	SO	Gesundheitseinrichtungen									25430
97501	Würselen	Würselen Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	36,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25415
97502	Würselen	Würselen Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	36,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25057
9751	Würselen	Würselen Gewerbe-, Industrie-, Sondernutzug im Außenbereich	36,00	G	bebaute Flächen im Außenbereich									25441
9701	Würselen	75: Würselen - Bardenberg (Wurmtal)	10,00	Α							70-80			25437
9702	Würselen	75: Bardenberg - Broichweiden: westlich Autobahn Aachen - Neuss A 44	10,00	А							70-80			25037
971	Würselen	76: Merzbrück: östlich der Autobahn Aachen - Neuss A 44	10,00	А							55-80			25506
								•						
	Würselen	Forstwirtschaftliche Flächen in Würselen	0,40	F									οA	25389
9902	Würselen	Forstwirtschaftliche Flächen in Würselen	0,40	F									οA	25058
991	Würselen	Forstwirtschaftliche Flächen in Würselen	0,40	F									οA	25522