



Fragebogen Land- oder Forstwirtschaft

Unser Aktenzeichen

Adresse des Kaufobjekts

Wir bitten Sie, Ihre Angaben auf den **Zeitpunkt des Erwerbs** zu beziehen.
Zutreffendes bitte ankreuzen bzw. ausfüllen.

Nutzungsart

- | | | |
|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> Ackerland | <input type="checkbox"/> Grünland | <input type="checkbox"/> Sonderkultur |
| <input type="checkbox"/> Forstwirtschaft | <input type="checkbox"/> Landwirtschaft | <input type="checkbox"/> Land- und Forstwirtschaft |

Geländeverhältnisse

- | | | |
|--------------------------------------|---|--|
| <input type="checkbox"/> Eben | <input type="checkbox"/> Leichte Hanglage | <input type="checkbox"/> Starke Hanglage |
| <input type="checkbox"/> Nasse Böden | <input type="checkbox"/> Sonstiges: | |

Kann die Fläche tlw. außerlandwirtschaftlich genutzt werden?

- | | | |
|-------------------------------|--------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> Nein | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Ja, zukünftig |
| Wenn Ja / Ja, zukünftig: | <input type="checkbox"/> Windanlage | <input type="checkbox"/> Biogasanlage |
| | <input type="checkbox"/> Solaranlage | <input type="checkbox"/> Abbau land |
| | <input type="checkbox"/> Sonstiges: | |

Werden die Erträge für die Energiegewinnung (z.B. Biogasanlage) verwendet?

- | | | |
|-------------------------------|--|--|
| <input type="checkbox"/> Nein | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Ja, zukünftig |
| Wenn Ja / Ja, zukünftig: | <input type="checkbox"/> Eigene Anlage | <input type="checkbox"/> Fremde Anlage |

Wird die Fläche im Zusammenhang mit angrenzenden Flächen bewirtschaftet?

- | | | |
|-------------------------------|-----------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> Nein | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Ja, zukünftig |
|-------------------------------|-----------------------------|--|

Die Fläche befindet sich:

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> In der Nähe einer Biogasanlage | <input type="checkbox"/> In direktem Anschluss zum eigenen Hof |
| <input type="checkbox"/> In der Nähe eines Mastbetriebes | <input type="checkbox"/> In der Nähe der eigenen Hoffläche |
| <input type="checkbox"/> Sonstiges: | |

War die Fläche zum Kaufzeitpunkt verpachtet?

- | | |
|--|----------|
| <input type="checkbox"/> Ja, die Höhe der Pacht betrug: | € / Jahr |
| <input type="checkbox"/> Nein, aber die Fläche wird zukünftig verpachtet für: | € / Jahr |
| <input type="checkbox"/> Nein, realistisch wäre jedoch eine Pacht in Höhe von: | € / Jahr |

Liegen kaufpreisbeeinflussende Besonderheiten vor?

- | | |
|-------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> Nein | <input type="checkbox"/> Ja, und zwar: |
| | <input type="checkbox"/> Die Fläche wurde vor dem Kauf gepachtet |
| | <input type="checkbox"/> Verwandtschaft / Freundschaft |
| | <input type="checkbox"/> Sonstiges: |