Name: _____ _____ ,den _____

Straße: _____

Wohnort: _____

Telefon: _____

* zutreffendes bitte ankreuzen

An den Gutachterausschuss für Grundstückswerte
im Kreis Herford und in der Stadt Herford
Postfach 21 55
32045 Herford

Antrag auf Erstattung eines Verkehrswertgutachtens
☐ über Wohnungs- / Teileigentum

1. Allgemeine Angaben zum Bewertungsobjekt

1.1 Lage des Grundstücks

Stadt/Gemeinde: _____

Straße: _____

Gemarkung: _____ Flur: _____ Flurstück(e): _____

1.2 Eigentümer des Bewertungsobjektes

Vor- u. Zuname:			
Straße, Hs.Nr.:			
PLZ Wohnort:			
Eigentumsanteil:			

☐ weitere Eigentümer, Namen und Anschriften auf besonderem Blatt

2. Angaben zur Bewertung

2.1 Bewertungsstichtag:

☐ Zeitpunkt der Wertermittlung
☐ Zurückliegender Stichtag, Datum: ☐

2.2 Bewertungsobjekt:

Baujahr ☐

☐ Ein- und Zweifamilienwohnhaus
☐ Mehrfamilienwohnhaus
☐ Wohn- und Geschäftsgebäude
☐ Geschäftshaus
☐ Gewerbe, Fabrikation
☐ Landwirtschaft
☐ ☐

2.3 Antragsgrund:

☐ Verkaufsabsicht
☐ Zugewinnausgleich
☐ Erbauseinandersetzung
☐ steuerliche Zwecke
☐ Beleihung
☐ Bilanzwert

Bemerkungen: _____

2.4 Grundstücksbezogene Rechte und Belastungen ☐keine vorhanden ☐nicht bekannt

Wohn- / Altenteilsrecht ggf. anderes:	Vor- und Zuname:	Geburtsdatum:

Soll gegebenenfalls der Wert von grundstücksbezogenen Rechten und Belastungen mitbewertet werden? ☐ja ☐nein

3. <u>Antragsberechtigung</u>

Ich bin antragsberechtigt als

☐Eigentümer/in / Miteigentümer/in ☐Alleinerbe / Miterbe (Nachweis liegt bei)

☐Nießbraucher/in ☐Erbbauberechtigte/r ☐Bevollmächtigte/r (Nachweis liegt bei)

☐sonstiger Berechtigter Art des Rechts: ☐

☐gesetzliche/r Betreuer/in (Bestellungsurkunde liegt bei)

4. <u>Kostenregelung</u>

Für das Gutachten entstehen Gebühren und Auslagen nach der Kostenordnung für das amtliche Vermessungswesen und die amtliche Grundstückswertermittlung in Nordrhein-Westfalen (Vermessungs- und Wertermittlungskostenordnung – VermWertKostO NRW) in der jeweils geltenden Fassung. Ich verpflichte mich zur Übernahme der entstehenden Gebühren und Auslagen.

Mir ist bekannt, dass eine Abschrift des Gutachtens gemäß § 193 Abs. 4 BauGB an den/die Grundstückseigentümer/Miteigentümer übersandt wird.

Das Beiblatt *Informationen zum Datenblatt* habe ich gelesen und akzeptiert. Darüber hinaus erkläre ich mich damit einverstanden, dass meine personenbezogenen Daten sowie die für die Antragsbearbeitung erhobenen Daten bei der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses gespeichert werden.

Das Gutachten soll in ☐ facher Ausfertigung erstellt werden.

ggf. abweichender Kostenträger:

Vor- u. Zuname:	
Straße, Hs.Nr.:	
PLZ Wohnort:	

(Unterschrift Auftraggeber/in) (Unterschrift Kostenträger)

Für Rückfragen steht Ihnen die Geschäftsstelle des Gutachterausschusses unter der Telefon-Nummer: 05221/ 13-2506 gern zur Verfügung.