## Der Gutachterausschuss für Grundstückswerte

Name der Geschäftsstelle: im Kreis Recklinghausen, in der Stadt Castrop-Rauxel und in der Stadt Herten

Straße: Kurt-Schumacher-Allee Hs.Nr.: 1

PLZ: 45657 Ort: Recklinghausen

## Antragsteller*in

Anrede

Firmenname

Name,Vorname

Straße Hs.Nr.

PLZ Ort

Telefon /

E-Mail

Ihr Zeichen

## Antrag auf anonymisierte Auskunft aus der Kaufpreissammlung

gem. § 34 Grundstückswertermittlungsverordnung NRW (GrundWertVO NRW)

Verwendungszweck

Die Vergleichsobjekte sollen folgende Merkmale aufweisen:

Gemeinde

von bis

Teilmarkt

Zeitraum der Vertragsabschlüsse bis

Nutzungsart bzw. Gebäudeart

Wohnfläche [ m² ] von bis Nutzfläche [ m² ] von bis

Grundstücksgröße [ m² ] von bis Baujahr von bis

Weitere Merkmale / Beschreibungen

**Ich verpflichte mich:**

- ☐ alle erhaltenen Angaben streng vertraulich zu behandeln und sie nur zu dem oben angegebenen Verwendungszweck zu verwenden,
- ☐ die Bestimmungen der Datenschutzgesetze einzuhalten,
- ☐ die für die Auskunft anfallenden Gebühren gemäß der zum Zeitpunkt der Antragstellung gültigen Vermessungs- und Wertermittlungskostenordnung zu übernehmen.
- ☐ Die Informationen zur Nutzung meiner personenbezogenen Daten nach Art. 13 Datenschutzgrundverordnung (siehe nächste Seite) habe ich zustimmend zur Kenntnis genommen.
- ☐ Mir ist bekannt, dass mit der Auskunft aus der Kaufpreissammlung keine Aussage über die Verwendbarkeit der Daten im Einzelfall verbunden ist.

Datum: _____ . _____ . 202___ Unterschrift: _____

...

**Auszug aus der Verordnung über die amtliche Grundstückswertermittlung Nordrhein-Westfalen (Grundstückswertermittlungsverordnung Nordrhein-Westfalen – GrundWertVO NRW) vom 8. Dezember 2020 (GV NRW S. 1186)**

**§ 34 - Auskünfte aus der Kaufpreissammlung**

(1) Im Zuge der Erteilung von Auskünften aus der Kaufpreissammlung erfolgen standardmäßig Datenabgaben im Sinne von § 32 Absatz 2.
[…]
(3) Anonymisierte Auskünfte enthalten Daten der Kaufpreissammlung, die nach § 4 des Datenschutzgesetzes Nordrhein-Westfalen verändert sind, so dass Einzelangaben über persönliche oder sächliche Verhältnisse nicht mehr oder nur mit einem unverhältnismäßigen Aufwand an Zeit, Kosten und Arbeitskraft einer bestimmten oder bestimmbaren Person zugeordnet werden können. Anonymisierte Auskünfte aus der Kaufpreissammlung sind keine Auskünfte aus der Kaufpreissammlung nach § 195 Absatz 3 des Baugesetzbuches.
[…]
(7) Im Übrigen werden Auskünfte aus der Kaufpreissammlung nur in anonymisierter Form erteilt. Anonymisierte Auskünfte erfordern neben der Antragstellung nach Absatz 3 die Angabe des Verwendungszwecks und die schriftliche Zusicherung des Antragstellers, dass die Daten nur für den angegebenen Verwendungszweck genutzt werden.
(8) Auskünfte aus der Kaufpreissammlung dürfen nur zu dem angegebenen Verwendungszweck genutzt werden. Daten aus der Kaufpreissammlung dürfen in Gutachten angegeben werden, soweit es zu deren Begründung erforderlich ist. […]
(9) Antragsstellung, Datenselektion und -aufbereitung und Datenbereitstellung sowie die Lizenzierung der Datennutzung im Zusammenhang mit der Auskunftserteilung erfolgen nach Anlage 5.

**Auszug aus der Vermessungs- und Wertermittlungskostenordnung – VermWertKostO NRW vom 12. Dezember 2019**

Tarifstelle
5.3 Dokumente und Daten
5.3.2 Bereitstellung durch Personal
5.3.2.1 Auskunft aus der Kaufpreissammlung, je Antrag
[…]
b) für anonymisierte Kauffälle ..... Zeitgebühr gem. § 2 (7): 27 € je angefangener Arbeitsviertelstunde
c) anonymisierte und nicht anonymisierte Kauffälle für Testzwecke oder wenn sie ausschließlich der Wissenschaft oder der Ausbildung dienen..... keine Gebühr

**Informationen zur Nutzung Ihrer personenbezogenen Daten nach Art. 13 Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) bei Erhebung personenbezogener Daten bei der betroffenen Person**

| | |
|---|---|
| **Angaben zum Verantwortlichen:** | Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Kreis Recklinghausen, in der Stadt Castrop-Rauxel und in der Stadt Herten<br>Vorsitzender: Herr Vahlhaus<br>Telefon: 02361 - 53 4376<br>E-Mail: gutachterausschuss@kreis-re.de |
| **Angaben zum Datenschutzbeauftragen** | Datenschutzbeauftrage/r: Datenschutzbeauftragte/r der Kreisverwaltung Recklinghausen<br>Telefon: -<br>E-Mail: Datenschutz@kreis-re.de |
| **Angaben zur Aufsichtsbehörde** | Landesbeauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit Nordrhein-Westfalen<br>Kavalleriestr. 2-4, 40213 Düsseldorf<br>Tel.: 0211 / 38424-0 Fax: 0211 / 38424-10<br>E-Mail: poststelle@ldi.nrw.de Internet www.ldi.nrw.de |
| **Zweck/e und Rechtsgrundlagen der Datenverarbeitung** | Übersendung und gebührentechnische Abwicklung des Auftrages<br>Art. 6 Abs. 1 Buchstaben a, b DSGVO i.V.m. §§ 195(3) BauGB, GrundWertVO NRW, VermWertKostO NRW |
| **Empfänger/ Kategorien von Empfängern der personenbezogenen Daten** | Gutachterausschuss in/im: Kreis Recklinghausen, in der Stadt Castrop-Rauxel und in der Stadt Herten<br>Bezirksregierung: Münster<br>Oberer Gutachterausschuss des Landes NRW |
| **Absicht Übermittlung an Drittland oder eine internationale Organisation** | erfolgt nicht |
| **Dauer der Datenspeicherung** | für die Dauer der Bearbeitung |
| **Rechte der betroffenen Person** | Betroffene Personen haben folgende Rechte, wenn die gesetzlichen und persönlichen Voraussetzungen erfüllt sind:<br>•Recht auf Auskunft über die verarbeiteten personenbezogenen Daten (Art. 15 DSGVO)<br>•Recht auf Berichtigung (Art,. 16 DSGVO), oder Löschung (Art. 17 DSGVO) oder auf Einschränkung der Verarbeitung (Art. 18 DSGVO)<br>•Recht auf Datenübertragbarkeit (Art. 20 DSGVO)<br>•Widerspruchsrecht gegen die Verarbeitung (Art. 21 DSGVO) |
| **Beschwerderecht bei der Aufsichtsbehörde** | Sie haben das Recht, bei der Landesbeauftragen für Datenschutz und Informationsfreiheit Beschwerde einzulegen. Die Kontaktdaten finden Sie unter Angaben zur Aufsichtsbehörde. |