

HUE
BODENRICHTWERTE FÜR DIE JAHRE
Wohnbaugrundstücke

	1	2	3	4			5	8	9		10	11	12	13	14	15	
	Straße	Ortsteil	DGK	BRW-Nr.	Richtwerte												
					Ausweisung			1981	1994	1995	Richtwert 1.1.96	1996	1997	1998	1999	2000	2001 €
					Tiefe	Breit	Fläche										
1		Marke	57	16001	MD	O	2	30	600	40	50	50	50	65	65	65	40
2		Engelshagen	21	16002	MD	O	2	35	700	30	40	40	40	90	90	90	50
3		Pixberg	38	16003	MD	O	2	30	600	40	50	50	50	70	70	70	40
4		Linde	56	16004	W	O	2	35	700	35	45	45	45	70	70	70	40
5	Wiehagener Str.	Wiehagen	20	16005	W	O	2	30	600	150	170	170	170	170	170	230	120
6	Winterhagen	Winterhagen	20	16006	GE					30	50	50	50	80	80	80	50
7	Winterhagen	Winterhagen	20	16007	MD	O	2	35	700	60	70	70	70	110	110	140	100
8	Schmalbeinsweg	Schmalbeinsweg	20	16008	W	O	2	30	600	140	160	160	160	170	170	170	90
9	Franz-Schnabel-Str.	Hückeswagen	37	16009	MI	O	2	30	600	130	180	200	200	230	230	230	120
10	Bergstr.	Hückeswagen	37	16010	W	O	2	30	600	150	170	180	180	200	200	200	120
11	Südstraße	Pixwaag	37	16011	W	O	2	35	700	170	190	190	190	190	190	190	150
12	Bachstr.	Hückeswagen	37	16012	W	O	2	35	700	180	200	200	200	200	200	200	110
13	Ringstr.	Hückeswagen	37	16013	W	O	2	35	700	150	170	170	170	190	190	190	120
14	Islandstr.	Hückeswagen	37	16014	MK	G	3	25	500	240	270	270	270	270	270	270	155
15	Friedrichstr.	Hückeswagen	37	16015	MI	O	2	30	600	200	220	220	220	220	220	220	125
16	Islandstr.	Hückeswagen	37	16016	MK	G	3	25	500	240	270	270	270	270	270	270	150
17	Aug. Lüttgenau Str.	Hückeswagen	37	16017	MI	O	2	30	600	160	180	180	180	200	200	200	120
18	Sperberstraße	Hückeswagen	37	16018	W	O	2	30	600	130	150	150	150	160	160	160	85
19	Herm. Löns Str.	Hückeswagen	37	16019	W	O	2	30	600	140	160	160	160	180	180	220	125
20	Drosselweg	Hückeswagen	37	16020	W	O	3	30	600	140	160	160	160	170	170	170	90
21	Nelkenweg	Hückeswagen	37	16021	W	O	2	30	600	140	160	160	160	170	170	170	95
22	Kölner Str.	Hückeswagen	37	16022	W	O	2	30	600	140	160	160	160	160	160	160	85
23	Graf-Arnold-Pl.	Hückeswagen	37	16023	W	O	2	30	600	140	160	160	160	170	170	170	90
24	Am Raspenhaus	Hückeswagen	37	16024	W	O	2	30	600	130	150	150	150	160	170	170	95
25	Hohenweg	Hückeswagen	55	16025	W	O	2	35	700	120	140	210	210	250	250	250	130
26	Reinsbach	Hückeswagen	55	16026	W	O	2	35	700	100	120	180	180	220	240	240	125
27	Fürstenbergstr.	Hückeswagen	55	16027	W	O	2	35	700	140	160	160	160	180	180	220	115
28	Gardelenbergstr.	Hückeswagen	55	16028	W	O	2	30	600	140	160	160	160	200	200	220	115
29	Brüder Grimm Str.	Hückeswagen	55	16029	W	O	2	30	600	170	210	230	230	230	230	230	150
30	A. d. Schloßfabrik	Hückeswagen	54	16030	GE					30	60	60	60	80	80	80	40
31	Waldstr.	Hückeswagen	55	16031	W	G	2	25	8 250	100	120	120	120	120	120	150	95
32		Scheideweg	19	16033	MD	O	2	30	600	70	190	190	190	190	190	210	120
33		Straßweg	19	16034	MD	O	2	30	600	50		150	150	170	210	210	110
34		Großenscheid	36	16035	MD	O	2	30	600	40	50	50	50	80	80	100	55
35	Kobeshoven	Kobeshoven	36	16036	GE					30	30	50	50	50	50	50	40
36		Bockhacken	8	16037	MD	O	2	30	600	40			100	110	110	150	85
37		Schückhausen	18	16038	MD	O	2	35	700	40			100	110	110	150	85

HUE
BODENRICHTWERTE FÜR DIE JAHRE
Wohnbaugrundstücke

1		2	3	4			5	8	9		10	11	12	13	14	15
Straße	Ortsteil	DGK	BRW-Nr.	Ausweisung			1981	1994	1995	Richtwerte						
				Tiefe	Breite	Fläche				Richtwert	1996	1997	1998	1999	2000	2001
										1.1.96						€
38 Walkerweg	Walkerweg	37	16039	W	O	2	30		200	200	200	200	200	200	220	110
39 Zur Landwehr Neubauge	Zur Landwehr Neubau	37	16040	W	O	2	30		180	200	220	250	250	250	250	130
40 Westhofen	Westhofen	19	16041	W	O	2	35				100	110	150	150	150	75
41	Großkatern	18	16042	MD	O	2	35				80	90	100	100	110	60
42 Kleinberghausen (oben)	Kleinberghausen (obe	55	16043	MD	O	2	35				70	70	100	100	100	60
43 Kleinberghausen (unten)	Kleinberghausen (unte	55	16044	W	O	2	35				120	130	150	150	150	100
44	Oberhombrechen	39	16045	MD	O	2	35				70	70	70	70	80	40
45	Neuenherweg	56	16046	MI	O	2	35				65	70	70	70	80	40
46	Pleuse	57	16047	MD	O	2	35				70	70	70	70	80	40
47	Wefelsen	73	16048	MI	O	2	35				90	100	100	100	140	70
48	Oberlangenberg	73	16049	MD	O	2	35				60	70	70	70	80	40
49	Elberhausen	54	16050	MD	O	2	35				70	80	80	80	90	45
50	Heide	54	16051	MD	O	2	35				70	80	80	80	90	45
51	Wegerhof	37	16052	MD	O	2	35				100	110	130	130	130	70
52 alter Ortsteil	Heidt	20	16053	MD	O	2	35				110	120	140	160	160	120
53 Kammerforster Höhe	Kammerforster Höhe	20	16054	W	O	2	30					230	230	230	230	125
54 Winterhagen / Scheidew	Scheideweg	20	16055	GE									80	80	80	50
55 Brunsbach ; Zur Ruhmes	Hückeswagen	37	16056	W	G	2	20	10	300					250	250	130
56 Käfernberg	Käfernberg	73	16057	SW	O	1	20								200	100
57	Kleineichen	54	16058	W	O	2	35								200	115
58 Junkernweg	Heidt	20	16059	W	O	2	20									
59 Peterstr. (Bereich HsNr.4	Hückeswagen	55	16060	MI	G	2	30									
60	Dreibäumen	9	16061	MD	O	1	30									
61 Etapler Platz	Hückeswagen	55	16062	MK	G	3	25									
62 Max-Bruch-Straße	Hückeswagen	37	16063	W	O	1-2	30									
63 Hückeswagen	Mühlenweg	35	16064	GE												
64 Hückeswagen	Peterstraße	55	16065	GE/GI												

B O D E N R I C H
Wohnbaugrundstü

HUE

	1		2	3	16	17			
	Straße	Ortsteil	DGK	BRW-Nr.					
					2002	2004	2005	2006	2007
					€	€	€	€	€
1		Marke	57	16001	40	70	75	75	75
2		Engelshagen	21	16002	50	80	90	90	90
3		Pixberg	38	16003	40	80	90	90	90
4		Linde	56	16004	40	70	75	75	75
5	Wiehagener Str.	Wiehagen	20	16005	120	125	125	125	125
6	Winterhagen	Winterhagen	20	16006	50	50	45	45	45
7	Winterhagen	Winterhagen	20	16007	100	115	130	130	130
8	Schmalbeinsweg	Schmalbeinsweg	20	16008	100	100	100	100	100
9	Franz-Schnabel-Str.	Hückeswagen	37	16009	120	130	130	130	130
10	Bergstr.	Hückeswagen	37	16010	120	130	140	140	140
11	Südstraße	Pixwaag	37	16011	160	170	170	170	170
12	Bachstr.	Hückeswagen	37	16012	110	120	120	120	120
13	Ringstr.	Hückeswagen	37	16013	120	130	135	135	135
14	Islandstr.	Hückeswagen	37	16014	155	170	170	170	170
15	Friedrichstr.	Hückeswagen	37	16015	125	130	130	130	130
16	Islandstr.	Hückeswagen	37	16016	150	165	165	165	165
17	Aug. Lüttgenau Str.	Hückeswagen	37	16017	120	130	130	130	130
18	Sperberstraße	Hückeswagen	37	16018	95	95	95	95	95
19	Herm. Löns Str.	Hückeswagen	37	16019	125	135	135	135	135
20	Drosselweg	Hückeswagen	37	16020	100	100	100	100	100
21	Nelkenweg	Hückeswagen	37	16021	105	105	105	105	105
22	Kölner Str.	Hückeswagen	37	16022	95	95	95	95	120
23	Graf-Arnold-Pl.	Hückeswagen	37	16023	100	100	100	100	100
24	Am Raspenhaus	Hückeswagen	37	16024	105	105	105	105	105
25	Hohenweg	Hückeswagen	55	16025	130	140	140	140	140
26	Reinsbach	Hückeswagen	55	16026	125	135	135	135	135
27	Fürstenbergstr.	Hückeswagen	55	16027	115	125	125	125	125
28	Gardelenbergstr.	Hückeswagen	55	16028	115	125	130	130	130
29	Brüder Grimm Str.	Hückeswagen	55	16029	150	160	160	160	160
30	A. d. Schloßfabrik	Hückeswagen	54	16030	40	40	40	40	40
31	Waldstr.	Hückeswagen	55	16031	95	105	105	105	105
32		Scheideweg	19	16033	125	125	125	125	125
33		Straßweg	19	16034	110	120	120	120	120
34		Großenscheid	36	16035	55	60	60	60	60
35	Kobeshoven	Kobeshoven	36	16036	40	40	40	40	40
36		Bockhacken	8	16037	85	90	90	90	90
37		Schückhausen	18	16038	85	90	90	90	90

B O D E N R I C H
Wohnbaugrundstü

	1		2	3	16	17			
	Sraße	Ortsteil	DGK	BRW-Nr.	2002 €	2004 €	2005 €	2006 €	2007 €
38	Walkerweg	Walkerweg	37	16039	110	130	130	130	130
39	Zur Landwehr Neubauge	Zur Landwehr Neubau	37	16040	130	135	135	135	135
40	Westhofen	Westhofen	19	16041	75	85	85	85	85
41		Großkatern	18	16042	60	65	65	65	65
42	Kleinberghausen (oben)	Kleinberghausen (obe	55	16043	60	80	80	80	80
43	Kleinberghausen (unten)	Kleinberghausen (unte	55	16044	100	110	110	110	110
44		Oberhombrechen	39	16045	40	80	90	90	90
45		Neuenherweg	56	16046	40	70	75	75	75
46		Pleuse	57	16047	40	80	110	110	110
47		Wefelsen	73	16048	70	80	80	80	80
48		Oberlangenberg	73	16049	40	50	50	50	50
49		Elberhausen	54	16050	45	55	55	55	55
50		Heide	54	16051	45	55	55	55	55
51		Wegerhof	37	16052	70	75	75	75	entf.
52	alter Ortsteil	Heidt	20	16053	130	130	130	130	130
53	Kammerforster Höhe	Kammerforster Höhe	20	16054	125	130	135	135	135
54	Winterhagen / Scheidew	Scheideweg	20	16055	50	50	45	45	45
55	Brunsbach ; Zur Ruhmes	Hückeswagen	37	16056	130	140	140	140	140
56	Käfernberg	Käfernberg	73	16057	100	110	110	110	110
57		Kleineichen	54	16058	105	105	120	120	120
58	Junkernweg	Heidt	20	16059	165	165	170	170	170
59	Peterstr. (Bereich HsNr.4	Hückeswagen	55	16060	#	130	130	130	130
60		Dreibäumen	9	16061				90	90
61	Etapler Platz	Hückeswagen	55	16062				190	190
62	Max-Bruch-Straße	Hückeswagen	37	16063					150
63	Hückeswagen	Mühlenweg	35	16064					
64	Hückeswagen	Peterstraße	55	16065					